

# دورة الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال

31 مايو – 11 يونيو 2027

عن بعد

AGILE LEADERS
Training Center

# دورة الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال

**المرجع:** 1955_244849 **التاريخ:** 31 مايو – 11 يونيو 2027 **المكان:** عن بعد **الرسوم:** Euro 4500

## نظرة عامة

دورة الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال هي دورة لمدة أسبوعين لجهات تطوير المشروعات والتجارة والتمويل والاستثمار والعقود والشحن والمحطات، ويغادر المشاركون ومعهم ملف القرار التجاري والتمويلي لمشروع الغاز المسال. تربط الدورة سلسلة القيمة وافتراضات السوق والتسعير واقتصاديات المشروع وقابلية التمويل وهياكل التمويل وتخصيص المخاطر وواجهات العقود من خلال نماذج القرار وأدلة الحالة. تقدم أجايل للتدريب الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال.

## الفئة المستهدفة

- جهات تطوير المشروعات المسؤولة عن اختيار مفهوم مشروع الغاز المسال ومواءمة أصحاب المصلحة وقرارات الاستثمار
- الجهات التجارية المسؤولة عن افتراضات السوق وهياكل التسعير وترتيبات الإيرادات
- جهات التمويل والاستثمار المسؤولة عن التقييم وهياكل التمويل ومتطلبات الممولين
- جهات العقود والشؤون القانونية المسؤولة عن واجهات الاتفاقيات وتخصيص المخاطر التجارية
- جهات الشحن والمحطات المسؤولة عن السعة والخدمات اللوجستية والتزامات البنية التحتية
- جهات الإدارة الفنية المسؤولة عن ربط خيارات التصميم بالآثار التجارية والتمويلية

تفترض الدورة أن المشاركين يقيمون المشروعات أو العقود أو الأسواق أو النماذج المالية أو التزامات البنية التحتية في عملهم، وتستبعد تشغيل المصانع وتصميم العمليات وتنفيذ تداول السلع والتمويل المؤسسي العام.

## الإدارات والقطاعات المستهدفة

تخدم الدورة الإدارات والقطاعات التي تطور بنية الغاز الطبيعي المسال أو تمولها أو تتعاقد عليها أو تنقلها أو تستقبلها أو تستثمر فيها.

- إنتاج الغاز والإسالة وتطوير مشروعات الطاقة المتكاملة
- تمويل المشروعات والاستثمار في البنية التحتية والخدمات المصرفية التجارية
- الشحن البحري واستئجار السفن وخدمات الموانئ
- محطات الاستيراد والتخزين وإعادة التغويز
- خدمات الهندسة والمشتريات والإنشاء والاستشارات الفنية
- الخدمات القانونية والتأمين واستشارات الصفقات

AGILE LEADERS
Training Center

## أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- تحليل ترابط سلسلة قيمة الغاز المسال وأصحاب المصلحة
- بناء افتراضات السوق والتسعير والإيرادات
- تقييم اقتصاديات مشروعات الغاز المسال وحساسياتها
- مقارنة هياكل التمويل ومتطلبات الممولين
- تطبيق تخصيص المخاطر عبر واجهات عقود الغاز المسال
- بناء ملف متكامل للقرار التجاري والتمويلي

## جدول الدورة

### اليوم 1: رسم سلسلة قيمة الغاز المسال

- خريطة سلسلة قيمة غاز التغذية والإسالة والشحن وإعادة التغويز
- مخطط حدود مشروع الغاز المسال المتكامل وواجهاته
- مصفوفة أصحاب المصلحة للراعي والممول والمشتري والمقاول والمشغل
- مقارنة هياكل المشروعات الجديدة والتوسعات ورسوم المعالجة والمشروعات التجارية
- سجل بوابات القرار التجاري وأدلة مشروع الغاز المسال

### اليوم 2: تأطير الأسواق والطلب

- منهج رسم أسواق الغاز المسال الإقليمية وتدفقات التجارة
- مصفوفة تقسيم المشترين وملفاتهم الائتمانية
- ورقة افتراض سيناريوهات الطلب ومرونة الكميات
- خريطة قيود سعة الإسالة وتوافر الشحن والمحطات
- سجل ضبط أدلة السوق والافتراضات والمصادر

AGILE LEADERS
Training Center

## اليوم 3: هيكلة التسعير والإيرادات

- مقارنة صيغ التسعير المرتبطة بالنفط والمحاور والهجينة والثابتة
- سجل آليات مراجعة الأسعار وإعادة فتحها وتعديلها
- مصفوفة الاستلام أو الدفع والوجهة والتحويل ومرونة الكميات
- مخطط تسلسل الإيرادات وتحصيل النقد
- خريطة التعرض لمخاطر السعر والحجم والائتمان والأساس

## اليوم 4: نمذجة اقتصاديات المشروع

- دفتر افتراضات التكلفة الرأسمالية والتشغيلية ورأس المال العامل والضرائب
- هيكل نموذج التدفقات النقدية للمشروع دون تمويل
- ورقة تقييم صافي القيمة الحالية ومعدل العائد الداخلي وفترة الاسترداد
- جدول حساسية الطاقة الإنتاجية والسعر والتكلفة والجدول الزمني والاستخدام
- مصفوفة سيناريوهات الاقتصاد وحدود قرار الاستثمار

## اليوم 5: تصميم هياكل التمويل

- مقارنة التمويل المؤسسي وتمويل المشروعات والتمويل الهجين
- خريطة حقوق الملكية والدين التجاري وائتمان الصادرات والتمويل متعدد الأطراف
- جدول مصادر الأموال واستخداماتها والسحب والسداد
- نموذج نسبتي تغطية خدمة الدين وتغطية عمر القرض
- ورقة قرار هيكل رأس المال والأجل وفترة السماح والإطفاء

## اليوم 6: اختبار قابلية التمويل والعناية الواجبة

- قائمة العناية الواجبة الفنية والتجارية والقانونية والبيئية والتأمينية للممول
- مراجعة نموذج الحالة الأساسية والحالة المتدنية ونقطة التعادل
- سجل التعهدات المالية وحسابات الاحتياطي وقيود التوزيع
- مصفوفة اختبارات الإنجاز وتجاوز التكلفة ودعم الراعي
- متعقب فجوات قابلية التمويل وإجراءات المعالجة

## اليوم 7: تخصيص مخاطر المشروع

- سجل مخاطر التطوير والإنشاء والإمداد والسوق والخدمات اللوجستية والتشغيل
- مصفوفة تخصيص ملكية المخاطر وضبطها ونقلها والاحتفاظ بها
- خريطة الاستجابة للمخاطر السياسية والعملات والقوة القاهرة وتغير القوانين
- ورقة اختيار التأمين والضمانات والضمان العيني والدعم الائتماني
- نموذج السيناريو التجاري والتمويلي المعدل بالمخاطر

## اليوم 8: مواءمة اتفاقيات الغاز المسال الأساسية

- خريطة واجهات الكمية والجودة والتسليم في اتفاقية توريد الغاز
- ورقة الشروط لاتفاقية بيع وشراء الغاز الطبيعي المسال
- مصفوفة مخاطر السعر والجدول والأداء والإنجاز في عقد EPC
- قائمة الشروط المسبقة وفعالية الاتفاقيات
- سجل مواءمة واجهات العقود وفجوات المسؤولية ووسائل المعالجة

## اليوم 9: دمج التزامات الشحن والمحطات

- مقارنة هياكل ملكية سفن الغاز المسال واستئجارها وأجور النقل
- مصفوفة اتفاقيات استخدام المحطات وحجز السعة والطاقة المنقولة
- خطة واجهات الرسو وجدولة الشحنات والتخزين وإعادة التغويز
- ورقة موقف التفاوض التجاري والتنازلات والصلاحيات
- مراجعة اتساق الحجم والتوقيت والسعر والمسؤولية بين الاتفاقيات

## اليوم 10: ممارسة قرارات استثمار الغاز المسال

- تمرين مقترح: تسوية افتراضات السوق والتسعير
- تمرين مقترح: تقييم اقتصاديات المشروع وحساسيات الحالة المتدنية
- تمرين مقترح: اختبار نسب التمويل والتعهدات وقابلية التمويل
- تمرين مقترح: معالجة فجوات تخصيص المخاطر وواجهات العقود
- تمرين ختامي: إكمال ملف القرار التجاري والتمويلي لمشروع الغاز المسال

## التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لتحويل أدلة السوق والعقود والاقتصاديات ومتطلبات الممولين إلى قرارات استثمار قابلة للتتبع.

- نشاط مقترح: بناء خريطة سلسلة القيمة وأصحاب المصلحة لمشروع تصدير أو استيراد الغاز المسال.
- نشاط مقترح: اختبار حالة التسعير والكميات مقابل اقتصاديات المشروع ونسب خدمة الدين.
- نشاط مقترح: تحديد فجوات قابلية التمويل عبر مجموعة الاتفاقيات وتخصيص إجراءات المعالجة.
- نشاط مقترح: عرض توصية استثمار متكاملة تشمل الافتراضات والمخاطر وشروط التمويل وشروط القرار.

## الأسئلة الشائعة

### لمن تناسب دورة الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال، وماذا تفترض؟

تناسب دورة الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال جهات تطوير المشروعات والتجارة والتمويل والاستثمار والعقود والقانون والشحن والمحطات والمخاطر والإدارة الفنية. وتفترض خبرة في قرارات المشروعات أو الأسواق أو العقود أو النماذج المالية أو البنية التحتية.

### كيف تختلف الاستراتيجية التجارية وتمويل مشروعات الغاز المسال عن تدريب عمليات الغاز المسال؟

تركز الاستراتيجية التجارية وتمويل المشروعات على الأسواق والاقتصاديات والتمويل وقابلية التمويل وتخصيص المخاطر وواجهات الاتفاقيات. ويركز تدريب العمليات على عمليات المصنع والمعدات وإجراءات التشغيل والأداء الفني.

### ما الذي يجعل مشروع الغاز الطبيعي المسال قابلا للتمويل؟

يصبح مشروع الغاز الطبيعي المسال قابلا للتمويل عندما تجمع بنيته رعاة موثوقين واقتصاديات مرنة ومخاطر محددة وعقودا متوائمة وأطرافا مقابلة موثوقة ودعما ائتمانيا وحماية للممولين ضمن حالات متدنية مختبرة.

### كيف تؤثر اتفاقيات بيع الغاز الطبيعي المسال في تمويل المشروع؟

تؤثر اتفاقيات البيع من خلال الكميات المتعاقد عليها وصيغ التسعير وائتمان المشتري وضمان الدفع وحقوق المرونة ووسائل المعالجة عند الإنهاء ومدة العقد. ويختبر الممولون قدرة هذه الشروط على دعم التدفقات النقدية وخدمة الدين.

### ما النسب المالية المهمة في تمويل مشروعات الغاز الطبيعي المسال؟

تساعد نسبتا تغطية خدمة الدين وتغطية عمر القرض الممولين على تقييم قدرة السداد. وتعتمد دلالتهما على تعريف التدفقات النقدية وافتراضات النموذج ومستويات التعهدات وحسابات الاحتياطي والحالات المتدنية وهيكل الدين المقترح.

AGILE LEADERS
Training Center

## الخاتمة

يأخذ المشاركون معهم ملف القرار التجاري والتمويلي لمشروع الغاز المسال الذي يربط أدلة السوق وافتراضات التسعير واقتصاديات المشروع وشروط التمويل واختبارات الممولين وتخصيص المخاطر وواجهات العقود. يحول الملف التحليلات التجارية والمالية المنفصلة إلى أساس استثماري واحد قابل للتتبع. ويدعم مراجعات البوابات ومناقشات التمويل وأولويات التفاوض وتوصيات الاستثمار المشروطة.