

# دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية

5 – 9 سبتمبر 2027

مسقط

AGILE LEADERS
Training Center

AGILE LEADERS
Training Center

# دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية

**المرجع:** 238232_1847 **التاريخ:** 5 – 9 سبتمبر 2027 **المكان:** مسقط **الرسوم:** Euro 6500

## نظرة عامة

دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية هي دورة مهنية تمتد أسبوع لملاك السفن والمستأجرين والسماسرة والوكلاء وفرق التأمين والشحن والقانون والعمليات، ويعود المشاركون بحزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات. تربط الدورة صياغة البنود بالأدلة التشغيلية والإخطارات وقرارات المطالبات في الإيجار الزمني وإيجار الرحلات. وتحول مواقف التعاقد المتفرقة إلى قرارات قابلة للتتبع. تقدم أجايل للتدريب دورة في مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية.

## الفئة المستهدفة

- الوظائف المسؤولة عن تفاوض تشغيل السفن وشروط المشارطات
- الفرق المسؤولة عن عمليات ما بعد التثبيت وسجلات الرحلات والإخطارات التعاقدية
- الوظائف المسؤولة عن الأجرة ووقت السماح وغرامات التأخير ومطالبات الأداء
- المستشارون المسؤولون عن مخاطر العقود البحرية والوقاية من المنازعات وخيارات التسوية
- وظائف الموانئ والخدمات اللوجستية والتأمين الداعمة لأدلة المشارطات وقراراتها

تفترض الدورة أن المشاركين يعملون مع عقود الشحن أو المطالبات التشغيلية، ولا تشمل مفاهيم الشحن التمهيدية أو الاستشارات القضائية أو ملاحة السفن.

## الإدارات والقطاعات المستهدفة

تدعم الدورة الإدارات والقطاعات التي تتفاوض على ترتيبات إيجار السفن أو تشغلها أو تؤمنها أو تراجعها.

- مؤسسات ملاك السفن والمستأجرين والوساطة البحرية
- تجارة السلع والشحن والخدمات اللوجستية البحرية
- وكالات الموانئ وعمليات السفن وفرق ما بعد التثبيت
- التأمين البحري والحماية والتعويض والمطالبات والمخاطر
- الوظائف القانونية والعقود وتسوية المنازعات البحرية

AGILE LEADERS
Training Center

## أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- مقارنة توزيع المخاطر في الإيجار الزمني وإيجار الرحلات.
- تحليل واجبات المالك والمستأجر مقابل الأدلة التشغيلية.
- تطبيق مراجعة البنود على الأجرة والأوامر والأداء والتوقف عن الاستحقاق.
- بناء سجلات وقت السماح وغرامات التأخير ودعم المطالبات.
- تقييم مخاطر الموانئ والبضائع والانحراف والحجز والشرط الأسمى.
- ترتيب إجراءات التفاوض والإخطار والمطالبة والاستجابة للمنازعات.

## جدول الدورة

### اليوم 1: صياغة تفاوض مشارطة الإيجار

- خريطة توزيع مخاطر الإيجار الزمني وإيجار الرحلات
- مصفوفة مقارنة واجبات المالك والمستأجر
- ورقة الشروط التجارية وسجل أولويات التفاوض
- منهج مراجعة بنود المشارطة وتعديلها
- سجل صلاحيات التفاوض والتحفظات والقرارات

### اليوم 2: ضبط الأجرة وأداء السفينة

- قائمة فحص دفع الأجرة ومعالجات عدم الدفع
- اختبار صحة أوامر التشغيل والامتثال لها
- سجل أدلة السرعة والاستهلاك والأداء
- مصفوفة تحليل واقعة التوقف عن استحقاق الأجرة والسببية
- متتبع الإخطار والاحتجاج والتنازل وحفظ الحقوق

AGILE LEADERS
Training Center

## اليوم 3: إدارة وقت السماح وغرامات التأخير

- مراجعة صحة إخطار الجاهزية
- تدقيق أدلة بيان الوقائع
- شجرة قرار احتساب وقت السماح والاستثناءات
- ورقة حساب غرامات التأخير ومكافأة الإنجاز والاحتجاز
- قائمة فحص المهل وتقديم المستندات الداعمة

## اليوم 4: توزيع مخاطر البضائع والمنازعات

- تقييم مخاطر الميناء الآمن والمرسى الآمن
- مصفوفة إقرار البضائع الخطرة والمسؤوليات
- مراجعة بنود الانحراف والحرية وتحديد المسار
- تحليل حقوق الحجز والشرط الأسمى
- مسار تصعيد المطالبة والتفاوض والوساطة والتحكيم

## اليوم 5: تطبيق قرارات مطالبات المشارطات

- تمرين مقترح: تفاوض ورقة شروط إيجار زمني
- تمرين مقترح: اتخاذ قرار في مطالبة أداء وتوقف عن الأجرة
- تمرين مقترح: تدقيق أدلة وقت السماح وغرامات التأخير
- تمرين مقترح: اختيار استجابة لمنازعة بحرية
- المهمة الختامية: حزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات

## التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لربط لغة المشارطات بالسجلات التشغيلية والقرارات التجارية.

- نشاط مقترح: مقارنة مواقف المالك والمستأجر وتسجيل الشروط المتفق عليها والتحفظات وحدود الصلاحية.
- نشاط مقترح: اختبار أدلة الأجرة والأداء والتوقف والإخطارات مقابل مجموعة بنود.
- نشاط مقترح: إعادة بناء وقت السماح من بيان الوقائع وإعداد ملف دعم للمطالبة.
- نشاط مقترح: اختيار إجراءات التفاوض أو الوساطة أو التحكيم أو التحفظ لمنازعة بحرية.

AGILE LEADERS
Training Center

## الأسئلة الشائعة

### لمن يناسب تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية وماذا يفترض؟

يناسب تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية المسؤولين عن تشغيل السفن أو البنود أو سجلات الرحلات أو الإخطارات أو المطالبات. ويفترض معرفة عملية بمعاملات الشحن ولا يتطلب تأهيلا قانونيا.

### كيف يختلف تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار عن التدريب العام في التفاوض؟

يطبق تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار التفاوض التجاري على واجبات السفينة والأجرة والأداء ووقت السماح ومخاطر البضائع وأدلة المطالبات والإخطارات ومسارات المنازعات، بينما لا يفحص التدريب العام هذه الآليات البحرية.

### ما الأدلة التي تدعم مطالبة وقت السماح وغرامات التأخير؟

تستند مطالبة وقت السماح وغرامات التأخير إلى المشارطة والإخطارات الصحيحة وبيان الوقائع وكشوف الوقت وسجلات عمليات البضائع والاستثناءات والمراسلات والحسابات والامتثال لمتطلبات التقديم.

### متى تتحول مشكلة أداء السفينة إلى مطالبة بالتوقف عن استحقاق الأجرة؟

تعتمد مطالبة التوقف عن استحقاق الأجرة على البند المتفق عليه والواقعة والسببية والوقت الضائع وأدلة الأداء والإخطارات والحقوق المحفوظة، وتوفر الدورة منهجا للمراجعة دون تقديم استشارة قانونية خاصة.

### كيف يتم تصعيد منازعات مشارطات الإيجار؟

يبدأ تصعيد منازعات مشارطات الإيجار بصياغة المسألة وتوثيق الأدلة وحفظها وإرسال الإخطارات التعاقدية وإجراء التفاوض التجاري ثم اتباع مسار المنازعة المتفق عليه مع تتبع الصلاحيات والمهل.

### الخاتمة

يعود المشاركون بحزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات. تجمع الحزمة خرائط المخاطر ومراجعات البنود وسجلات الأدلة وحسابات وقت السماح ومتتبعات الإخطارات وملفات المطالبات ومسارات المنازعات. وتحول الحزمة معلومات العقود والعمليات المتفرقة إلى قرارات قابلة للمراجعة في التفاوض وإعداد المطالبة والتسوية والتصعيد.