دورة التحليل الجنائي للتأخيرات ومطالبات تمديد الوقت

21 – 25 يونيو 2027

أديس أبابا

AGILE LEADERS
Training Center

AGILE LEADERS
Training Center

دورة التحليل الجنائي للتأخيرات ومطالبات تمديد الوقت

المرجع: 223742_524 **التاريخ:** 21 – 25 يونيو 2027 **المكان:** أديس أبابا **الرسوم:** Euro 4500

نظرة عامة

دورة التحليل الجنائي للتأخيرات ومطالبات تمديد الوقت هي دورة متقدمة لمدة أسبوع لمديري مشاريع التشييد والمخططين ومسؤولي العقود والمطالبات والاستشاريين وممثلي جهات العمل، ويغادر المشاركون ومعهم ملف أدلة تحليل التأخير وتمديد الوقت. يختبر المشاركون موثوقية البرامج الزمنية ويختارون منهج التحليل المناسب ويربطون السبب بالأثر ويقيمون التزامن والاستحقاق استنادا إلى السجلات المعاصرة. تربط أجايل للتدريب تحليل التأخيرات بالوقائع الزمنية والأدلة القابلة للتتبع.

الفئة المستهدفة

- الفرق المسؤولة عن إعداد البرنامج الأساسي وتحديثات الجدول الزمني
- الوظائف التي تصدر الإشعارات وتحفظ السجلات وتجمع طلبات تمديد الوقت
- المختصون بتقييم السببية والتزامن والتخفيف والاستحقاق الزمني
- الجهات الاستشارية التي تختبر التحليلات وتعد التقييمات المستقلة للمطالبات
- فرق المالك والمقاول المسؤولة عن التفاوض حول المواقف الزمنية

تفترض الدورة قدرة المشاركين على قراءة برامج المسار الحرج وسجلات العقود المعتادة، ولا تتناول التخطيط التمهيدي للمشروعات أو الإدارة العامة للعقود أو المرافعات القانونية.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تدعم الدورة الإدارات التي تحقق في الأثر الزمني وتدير استحقاقات الوقت.

- مشروعات الإنشاءات والبنية التحتية والطاقة والمرافق
- إدارات التخطيط والجدولة والتحكم بالمشروعات
- وظائف العقود والشؤون التجارية والمطالبات
- فرق الاستشارات والهندسة وإدارة البرامج
- ممارسات الدعم القانوني وتجنب النزاعات والخبرة الفنية

AGILE LEADERS
Training Center

أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- تقييم جاهزية البرنامج الأساسي والتحديثات للتحليل
- مقارنة مناهج التحليل الاستشرافي وبأثر رجعي
- تحليل حركة المسار الحرج والسببية والتأخير المتزامن
- تطبيق ضوابط السجلات لحفظ أدلة الاستحقاق
- بناء تسلسل مطالبة تمديد الوقت وحساب مدتها
- تقييم منطق تحليل التأخير وأدلته واتساقه

جدول الدورة

اليوم 1: أدلة الجدول وتصنيف التأخير

- خريطة التواريخ التعاقدية والمعالم والاستحقاق الزمني
- مراجعة سلامة البرنامج الأساسي ومنطق المسار الحرج
- موثوقية التحديثات وضوابط تاريخ البيانات
- مصفوفة التأخير المعذور والقابل للتعويض ومخاطر المقاول
- سجل الأدلة المعاصرة والإشعارات التعاقدية

اليوم 2: اختيار المنهج وأسس التحليل

- شجرة قرار التحليل الاستشرافي وبأثر رجعي
- منهج مقارنة المخطط بالتنفيذ الفعلي
- منهج أثر الحدث على الخطة وتحليل أثر الوقت
- تحليل النوافذ ومراجعة الفترات المعاصرة
- ملاءمة المنهج وحدود البيانات وسجل الافتراضات

AGILE LEADERS
Training Center

اليوم 3: السببية والتزامن والتخفيف

- اختبار حركة المسار الحرج والتأخير الدافع
- سلسلة السبب والأثر والتسلسل الزمني للأحداث
- تحديد التأخير المتزامن ورسم فتراته
- ملكية السماح وموازنة الوتيرة والأنشطة شبه الحرجة
- أدلة التخفيف والتسريع وخطط الاستدراك

اليوم 4: إعداد مطالبة تمديد الوقت

- مصفوفة الامتثال للإشعارات ومسائل الاستحقاق
- تفاصيل حدث التأخير وفهرس السجلات المؤيدة
- حساب مدة التمديد وصياغة الرواية الزمنية
- أدلة التكلفة المرتبطة بالوقت ومبادئ الفصل
- مراجعة اتساق المطالبة وقابليتها للتتبع وجودتها

اليوم 5: تقييم المطالبة وبناء النتائج

- تمرين: تدقيق البرنامج الأساسي وتسلسل التحديثات
- تمرين: اختيار منهج التحليل والدفاع عن ملاءمته
- تمرين: اختبار السببية والتأخير المتزامن
- تمرين: تقييم طلب تمديد الوقت
- المشروع الختامي: ملف أدلة تحليل التأخير وتمديد الوقت

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة تربط حسابات الجدول الزمني بالأدلة التعاقدية.

- نشاط مقترح: فحص تحديث برنامج المسار الحرج للكشف عن النهايات المفتوحة والقيود وشذوذ التقدم ومصداقية المسار.
- نشاط مقترح: مقارنة مناهج التحليل وفق السجلات المتاحة وتوقيت التحليل والسؤال المطلوب اختباره.
- نشاط مقترح: بناء تسلسل للسبب والأثر يربط الأحداث والأعمال المتأثرة والإشعارات والتخفيف والنتيجة الزمنية.
- نشاط مقترح: تجميع ملف تمديد الوقت ومراجعته جماعيا بما يشمل الحسابات والمرفقات والافتراضات والنتائج.

AGILE LEADERS
Training Center

الأسئلة الشائعة

لمن تناسب دورة التحليل الجنائي للتأخيرات؟

تناسب المختصين الذين يعدون المطالبات الزمنية أو يختبرونها أو يقررونها، وتفترض إلماما عمليا ببرامج المسار الحرج وتحديثات التقدم وسجلات المشروع.

كيف تختلف الدورة عن التدريب العام على مطالبات التشييد؟

تركز على أدلة الجدول واختيار منهج التحليل والسببية على المسار الحرج والتزامن وحساب تمديد الوقت، بدلا من الإدارة الأوسع للتغييرات والمدفوعات والنزاعات.

ما مناهج تحليل التأخير التي تتناولها الدورة؟

يقارن المشاركون بين المخطط والتنفيذ الفعلي وأثر الحدث على الخطة وتحليل أثر الوقت وتحليل النوافذ، ثم يحددون المنهج المتناسب مع الأدلة وسؤال المهمة.

كيف تعالج الدورة التأخير المتزامن؟

ترسم أحداث التأخير المتنافسة حسب الفترات، وتختبر ما إذا كان كل حدث يؤثر مستقلا في الإكمال، وتوثق افتراضات الحرج والسماح وموازنة الوتيرة والتخفيف.

ماذا ينتج المشروع الختامي؟

ينتج ملف أدلة تحليل التأخير وتمديد الوقت، ويضم فحوص الجدول ومبررات المنهج والتسلسل الزمني ونتائج السببية وحساب المدة والمرفقات ومراجعة الجودة.

الخلاصة

يعود المشاركون بملف أدلة تحليل التأخير وتمديد الوقت الذي يربط سلامة البرنامج وتسلسل الأحداث واختيار المنهج ونتائج المسار الحرج وسجلات الاستحقاق واستنتاجات المراجعة. يكشف الملف الافتراضات وفجوات الأدلة ويدعم إعداد طلب تمديد وقت مسبب أو تقييمه.