# دورة التمويل المؤسسي المتقدم للشركات العائلية

24 – 28 مايو 2027

دبي

AGILE LEADERS
Training Center

AGILE LEADERS
Training Center

# دورة التمويل المؤسسي المتقدم للشركات العائلية

**المرجع:** 181320_1102 **التاريخ:** 24 – 28 مايو 2027 **المكان:** دبي **الرسوم:** Euro 4500

## نظرة عامة

دورة التمويل المؤسسي المتقدم للشركات العائلية دورة لمدة أسبوع لملاك الشركات العائلية وقادة مالية الشركات الخاصة وأعضاء المجالس والجيل القادم من التنفيذيين والمستشارين الموثوقين، ويعود المشاركون بحزمة مالية الشركات العائلية ورأس المال. يفصل المشاركون بين أموال الملاك والشركة، ويطبعون الأرباح، ويقيمون الشركة الخاصة، ويضعون سياسات التمويل والتوزيعات، ويمولون التعاقب ويحكمون المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة. توائم الدورة احتياجات الملكية مع مرونة الشركة. تطور أجايل للتدريب القدرة على التمويل المؤسسي للشركات العائلية.

## الفئة المستهدفة

- الملاك المسؤولون عن موازنة سيولة العائلة واستمرارية الشركة
- قادة المالية المسؤولون عن التمويل والتقييم وتخصيص رأس المال
- المجالس المسؤولة عن التوزيعات وإعادة الاستثمار والرقابة على الأطراف ذات العلاقة
- تنفيذيو الجيل القادم الذين يستعدون للملكية وصلاحيات القرار المالي
- المستشارون المسؤولون عن تحويل الأدلة المالية إلى خيارات حوكمة

تفترض الدورة قدرة المشاركين على تفسير المعلومات المالية للشركة، ولا تتناول المشورة الاستثمارية الشخصية أو الهيكلة الضريبية أو الصياغة القانونية أو الوساطة في النزاعات العائلية.

## الإدارات والقطاعات المستهدفة

تخدم الدورة الإدارات والقطاعات التي تؤثر فيها الملكية المركزة في قرارات تمويل الشركة.

- المكاتب العائلية والمجالس ومجالس الملكية والمالية المؤسسية
- الخزينة والمحاسبة والاستراتيجية وإدارة الشركات الخاصة
- التصنيع والإنشاءات والطاقة والخدمات اللوجستية
- التجزئة والضيافة والرعاية الصحية والخدمات المهنية
- التقنية والعقارات والمجموعات العائلية المتنوعة

## أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- تطبيق ضوابط الفصل المالي بين الملاك والشركة
- تحليل الأرباح المعدلة وقيمة الشركة الخاصة
- تقييم خيارات الدين وحقوق الملكية والتمويل المحتجز
- بناء قواعد قرار للتوزيعات وإعادة الاستثمار
- تقييم معاملات الأطراف ذات العلاقة وقرارات تمويل التعاقب
- بناء توصية لتخصيص رأس المال على مستوى المجلس

AGILE LEADERS
Training Center

## جدول الدورة

### اليوم 1: حدود الملكية والحوكمة المالية

- خريطة أدوار العائلة والملكية والشركة
- ضوابط الفصل بين أموال الملاك والشركة
- مصفوفة صلاحيات القرار المالي
- بروتوكول مراجعة معاملات الأطراف ذات العلاقة
- حزمة المعلومات المالية للمجلس

### اليوم 2: أداء وقيمة الشركة الخاصة

- جسر تعديلات الأرباح المطبعة
- مراجعة تعويضات الملاك والبنود غير التشغيلية
- توقع التدفق النقدي للشركة الخاصة
- مقارنة مناهج الدخل والسوق والأصول
- تقييم تعديلات السيطرة وقابلية التسويق

AGILE LEADERS
Training Center

## اليوم 3: هيكل رأس المال والتمويل

- نموذج قدرة الدين ونسب التغطية
- مصفوفة التمويل المحتجز ورأس المال الخارجي
- شبكة تكلفة رأس المال وسيناريوهات المخاطر
- حزمة التواصل مع المقرضين والتعهدات
- بطاقة قرار مصادر التمويل

## اليوم 4: التوزيعات والسيولة والتعاقب

- سياسة التوزيعات وإعادة الاستثمار
- توقع احتياجات سيولة العائلة
- سيناريوهات تمويل نقل الملكية
- نموذج تمويل التعاقب والاسترداد
- تقويم تخصيص رأس المال والموافقات

## اليوم 5: تطبيقات مالية الشركات العائلية

- تمرين: فصل قرارات أموال الملاك والشركة
- تمرين: تطبيع أرباح شركة خاصة وتقييمها
- تمرين: مقارنة سيناريوهات رأس المال والتمويل
- تمرين: موازنة التوزيعات والسيولة والتعاقب
- المشروع الختامي: حزمة مالية الشركات العائلية ورأس المال

## التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لتحويل أولويات الملكية والأدلة المالية إلى قرارات مؤسسية محكومة.

- نشاط مقترح: تصنيف تدفقات العائلة والملكية والشركة في مجموعة متنوعة
- نشاط مقترح: تطبيع أرباح شركة خاصة ومقارنة مناهج التقييم
- نشاط مقترح: اختبار الدين والتمويل المحتجز ورأس المال الخارجي
- نشاط مقترح: عرض توصية للتوزيعات والسيولة وتمويل التعاقب

## الأسئلة الشائعة

### لمن تناسب دورة التمويل المؤسسي للشركات العائلية، وما متطلباتها؟

تناسب الملاك وقادة المالية وأعضاء المجالس وتنفيذيي الجيل القادم والمستشارين الموثوقين، وتفترض معرفة عملية بالقوائم المالية وقرارات الملكية.

## كيف يختلف تمويل الشركات العائلية عن التمويل المؤسسي العام؟

يطبق تمويل الشركات العائلية التقييم والتمويل وتخصيص رأس المال مع مراعاة الملكية المركزة وسيولة الملاك وتداخل الأدوار والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والتعاقب والاستمرارية.

## لماذا يجب الفصل بين أموال الملاك والشركة؟

يجعل الفصل أداء الشركة واحتياجات التمويل والتوزيعات والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة قابلة للتتبع، ويميز تفضيلات السيولة الشخصية عن متطلبات الأعمال.

## كيف يختلف تقييم الشركات الخاصة؟

يتطلب تقييم الشركات الخاصة غالبا تطبيع الأرباح وتحليل المخاطر الخاصة بالشركة ومعالجة محدودية الأدلة السوقية ودراسة السيطرة وقابلية التسويق إلى جانب مناهج الدخل والسوق والأصول.

## كيف تضع الشركة العائلية سياسة للتوزيعات؟

توازن السياسة بين مرونة التشغيل وفرص الاستثمار والتزامات الدين وسيولة الملاك والعدالة واحتياجات التعاقب من خلال معايير موثقة وصلاحيات اعتماد واضحة.

## الخاتمة

يعود المشاركون بحزمة مالية الشركات العائلية ورأس المال، وتضم ضوابط الفصل ومصفوفات الحوكمة والأرباح المعدلة ونماذج التقييم وبطاقات التمويل وقواعد التوزيعات وسيناريوهات التعاقب. تجعل الحزمة أولويات الملكية واقتصاديات الشركة قابلة للمقارنة. وتدعم قرارات المجلس التي توازن بين المرونة والنمو وسيولة العائلة والاستمرارية.