



## دورة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه



## دورة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه

المرجع: 140548\_516 التاريخ: 9 - 13 نوفمبر 2026 المكان: خوالالمبور الرسوم: Euro 6500

### نظرة عامة

دورة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه برنامج متوسط المستوى لمدة خمسة أيام لمديري التصميم والمعماريين والمهندسين ومديري التشييد ومديري المشاريع وممثلي العملاء والمقاولين ومتخصصي الصحة والسلامة. يحدد المشاركون الأدوار وينظمون معلومات ما قبل التشييد ويكتشفون أخطار التصميم ويزيلون المخاطر أو يخفضونها وينسقون الواجهات ويستفيدون من خبرات التنفيذ ويضبطون تغييرات التصميم ويعدون سجلات المخاطر المتبقية والتسليم. تقدم أجايل للتدريب مسارا عمليا محايدا تنظيما ينتج حزمة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه.

### الفئات المستهدفة

- مديرو التصميم والمعماريون والمهندسون الذين ينسقون قرارات تصميم التشييد
- مديرو التشييد والمشاريع الذين يقدمون خبرات قابلية التنفيذ وتسلسل الأعمال
- ممثلو العملاء الذين يحددون توقعات مخاطر التصميم ومتطلبات المعلومات
- فرق المقاولين والمصممين المتخصصين التي تقدم مدخلات طرق التنفيذ والأعمال المؤقتة والواجهات
- متخصصو الصحة والسلامة الذين ييسرون مراجعة الأخطار وإيصال المخاطر المتبقية

تفترض الدورة مشاركة المتدربين في قرارات التصميم أو التشييد. وهي تعلم ممارسات إدارية قابلة للتطبيق ولا تقدم استشارات قانونية أو واجبات خاصة بدولة أو تصميمًا إنشائيًا تفصيليًا أو إشرافًا روتينيًا على سلامة الموقع.

### الإدارات والقطاعات

تدعم الدورة فرق التصميم والتنفيذ في قطاعات البيئة المبنية.

- المباني والأعمال المدنية والبنية التحتية والمرافق والمنشآت الصناعية
- العمارة والهندسة وإدارة التصميم والضمان الفني
- المقاولون والمصممون المتخصصون والاستشاريون والمطورون والجهات المالكة
- إدارة المشاريع وإدارة التشييد ووظائف الصحة والسلامة
- محافظ العقارات والنقل والطاقة والمرافق والأشغال العامة



## الأهداف التعليمية

بنهاية الدورة سيكون المشاركون قادرين على:

- تحديد أدوار مخاطر التصميم وبوابات القرار ومسؤوليات المعلومات
- اكتشاف الأخطار وتطبيق مبادئ الإزالة والخفض والضبط أثناء التصميم
- تنسيق الواجهات متعددة التخصصات ومدخلات قابلية التنفيذ والمخاطر المتبقية
- إدارة معلومات ما قبل التشييد ومراجعات التصميم والتغييرات وسجلات القرار
- إعداد معلومات المخاطر للتشييد والاستخدام والصيانة والتسليم
- بناء حزمة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه

## محاور الدورة

### اليوم 1: حوكمة مخاطر التصميم والمعلومات

- أدوار المشروع وصلاحيات التصميم ومصفوفة المسؤوليات
- أهداف مخاطر التصميم وخريطة بوابات القرار
- متطلبات معلومات ما قبل التشييد وسجل الفجوات
- جدول مخرجات التصميم والواجهات والمراجعات
- بروتوكول الكفاءة والتشاور والتصعيد

### اليوم 2: اكتشاف الأخطار وخفض المخاطر

- منهج ورشة اكتشاف أخطار التصميم
- منظور مخاطر التشييد والاستخدام والصيانة وإيقاف الخدمة
- تسلسل قرارات الإزالة والاستبدال والخفض والضبط
- سجل مخاطر التصميم وملكية الإجراءات
- اختبار أهمية المخاطر المتبقية وطرق إيصالها



### اليوم 3: التنسيق وقابلية التنفيذ والواجهات

- مصفوفة واجهات التصميم متعددة التخصصات
- مراجعة قابلية التنفيذ والوصول والرفع وتسلسل الأعمال
- تنسيق الأعمال المؤقتة مع الأعمال الدائمة
- خطة مدخلات المقاول والتصميم المتخصص
- سجل تعارضات التصميم والافتراضات والقرارات

### اليوم 4: ضبط التغييرات ومعلومات التسليم

- تقييم أثر مخاطر تغيير التصميم
- متابعة ملاحظات المراجعة والإجراءات والإغلاق
- توضيح المخاطر المتبقية على الرسومات والمواصفات
- قائمة نقل المعلومات إلى مرحلة التشييد
- ملف التسليم والاستخدام والصيانة والدروس المستفادة

### اليوم 5: تطبيقات إدارة مخاطر التصميم

- تمرين: تحديد الأدوار ومعلومات ما قبل التشييد
- تمرين: اكتشاف الأخطار ومقارنة بدائل التصميم
- تمرين: معالجة مخاطر قابلية التنفيذ والواجهات
- تمرين: ضبط تغيير تصميم وإعداد سجلات التسليم
- التمرين الختامي: حزمة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه

### التطبيقات العملية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لجعل قرارات مخاطر التصميم واضحة ومتناسبة ومنسقة وقابلة للتتبع.

- نشاط مقترح: تحديد أدوار التصميم وصلاحيات القرار واحتياجات المعلومات وبوابات المراجعة في مشروع.
- نشاط مقترح: تيسير مراجعة أخطار ومقارنة بدائل الإزالة والخفض والضبط.
- نشاط مقترح: اختبار تصميم من حيث الوصول والتسلسل والأعمال المؤقتة وواجهات التخصصات والصيانة والتغيير المستقبلي.
- نشاط مقترح: تقييم تعديل تصميم وإغلاق إجراءات المراجعة وإعداد معلومات المخاطر المتبقية للتسليم.



## الأسئلة الشائعة

### لمن تناسب دورة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه؟

تناسب المهنيين الذين يؤثرون في قرارات التصميم أو ينسقون الواجهات الفنية أو يقدمون خبرة التنفيذ أو يراجعون المخاطر أو يستلمون معلومات التصميم والتسليم.

### هل هذه دورة تنظيمية خاصة بدولة معينة؟

لا. تستخدم الدورة مبادئ وأدوات إدارية قابلة للتطبيق على نطاق واسع، وعلى المشاركين تطبيق المتطلبات القانونية والتنظيمية الخاصة بكل مشروع بصورة مستقلة.

### ما سجل مخاطر التصميم؟

هو سجل عمل للأخطار المهمة الناشئة عن التصميم والأنشطة أو مراحل دورة الحياة المتأثرة بقرارات البدائل والضوابط المختارة والمخاطر المتبقية والملاك والإجراءات وحالة المراجعة.

### كيف توصل المخاطر المتبقية في التصميم؟

توصل الفرق المخاطر المهمة أو غير المعتادة أو صعوبة الاكتشاف من خلال الرسومات والمواصفات والسجلات والإحاطات ووثائق التسليم المنسقة والمناسبة لمن يحتاجون إليها.

### ماذا تتضمن الحزمة الختامية؟

تتضمن حزمة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه الأدوار ومتطلبات المعلومات ومراجعات الأخطار وسجل مخاطر التصميم وضوابط الواجهات ونتائج قابلية التنفيذ وسجلات التغيير وطرق إيصال المخاطر المتبقية ومعلومات التسليم.

## الخلاصة

يعود المشاركون بحزمة إدارة مخاطر تصميم التشييد وتنسيقه التي تربط الأدوار والمعلومات وقرارات الأخطار والواجهات وخبرة التنفيذ وتغييرات التصميم والمخاطر المتبقية وسجلات التسليم. تدعم الحزمة قرارات تصميم أكثر أماناً وتنسيقاً دون أن تحل محل مسؤولية المصمم المهنية أو موافقات المشروع أو الاستشارات القانونية المطبقة.