



دورة نظام المعاملات المدنية للعقود والواجبات التعاقدية



دورة نظام المعاملات المدنية للعقود والواجبات التعاقدية

المرجع: 139845_504 التاريخ: 8 - 12 مارس 2027 المكان: كوالالمبور الرسوم: Euro 5200

نظرة عامة

دورة نظام المعاملات المدنية للعقود والواجبات التعاقدية برنامج متقدم مدته 5 أيام للمستشارين القانونيين ومديري العقود والمشتريات والامتثال والمالية والمشروعات وقيادات الأعمال. تربط الدورة النص الرسمي الحالي بتكوين العقد وتفسيره وتنفيذه والإخلال به والتعويض ونقل الواجبات وانقضائها وجاهزية الأدلة ومنع المنازعات، ويعود المشاركون بملف مراجعة للعقود والواجبات في المعاملات المدنية. تقدم أجابل للتدريب النظام عبر تحليل منظم للمعاملة وسجلات قرار منضبطة.

الفئة المستهدفة

- وظائف الشؤون القانونية والامتثال الداعمة للمعاملات المدنية والتجارية
- مديرو العقود والمشتريات المسؤولين عن الصياغة والإدارة
- فرق المالية والائتمان التي تدير مخاطر السداد والواجبات
- قيادات المشروعات والعمليات المسؤولة عن سجلات التنفيذ
- القيادات وفرق الحوكمة التي تشرف على التعرض التعاقدي

تفترض الدورة خبرة في العقود أو المعاملات التجارية. وهي تدريب تعليمي لا يمثل استشارة قانونية أو مرافعة أو تمثيلاً، ولا يغني عن مراجعة النص الرسمي الحالي وطلب المشورة المؤهلة بشأن الوقائع المحددة.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تخدم الدورة الجهات التي تبرم أو تنفذ أو تعدل أو تنقل أو تسوي أو تنهي المعاملات المدنية.

- الإدارات القانونية والامتثال والحوكمة والمخاطر
- فرق المشتريات والعقود والشؤون التجارية وسلاسل الإمداد
- الخدمات المصرفية والمالية والتأمين والائتمان
- الإنشاءات والعقارات والخدمات المهنية والتقنية
- الجهات العامة والشركات العائلية والمجموعات المؤسسية



أهداف التعلم

بنهاية الدورة سيكون المشاركون قادرين على:

- التنقل في هيكل نظام المعاملات المدنية ونطاق تطبيقه
- تحليل تكوين العقود وصحتها وتفسيرها وآثارها
- تقييم التنفيذ وعدم التنفيذ والفسخ والتعويض
- رسم الواجبات المعلقة والمؤجلة ومتعددة الأطراف والمنقولة
- تنسيق سجلات العقد مع احتياجات الإثبات والاستعداد للمنازعة
- بناء ملف مراجعة للعقود والواجبات المدنية

جدول الدورة

اليوم 1: الهيكل النظامي والحقوق وأسس المعاملة

- المصدر الرسمي والحالة والنطاق والنفذ والتحقق من التعديلات
- الأشخاص والأشياء والأموال والحقوق والتصرفات النظامية
- مصادر الواجبات والإرادة المنفردة
- حسن النية والتعسف في استعمال الحق والقواعد الكلية
- تصنيف المعاملة وإطار المراجعة

اليوم 2: تكوين العقد وصحته وتفسيره

- الإيجاب والقبول والرضا والأهلية والمحل والسبب
- الغلط والتغريب والإكراه وعيوب الإرادة
- الشروط والنماذج والاتفاقات التمهيدية والنيابة
- التفسير والإرادة المشتركة والعرف وسياق العقد
- سجل مسائل الصحة وقابلية التنفيذ



اليوم 3: التنفيذ والإخلال ووسائل المعالجة المدنية

- التنفيذ الصحيح وزمانه ومكانه وأطرافه وتخصيصه
- التأخر والاستحالة وعدم التنفيذ والواجبات المتقابلة
- الفسخ والانفساخ والوقف وانقضاء الواجب
- الضرر والسببية والتخفيف وتحليل التعويض
- التسلسل الزمني للإخلال ومصفوفة خيارات المعالجة

اليوم 4: تعديل الواجبات ونقلها وانقضاءها

- الواجبات المعلقة والمؤجلة
- الواجبات التضامنية والتخييرية والقابلة للانقسام
- حوالة الحق وحوالة الدين
- المقاصة والإبراء واتحاد الذمة والوفاء ومسارات الانقضاء
- المدد والإخطارات والموافقات وضوابط المعاملة

اليوم 5: العقود المسماة والإثبات ومنع المنازعات

- واجهات البيع والإيجار والخدمات والشراكة والعقود المسماة
- السجلات والمراسلات الرقمية والإقرارات وتنسيق الأدلة
- حوكمة العقود والتعديد والتعديل وضوابط التسوية
- تمرين مقترح لمراجعة بند معاملة مدنية وأدلتها
- التمرين الختامي لإعداد ملف مراجعة العقود والواجبات

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لبناء القدرة على تحديد المسائل والإحالة المنضبطة دون تقديم آراء قانونية خاصة بحالة معينة.

- نشاط مقترح لتصنيف معاملة ورسم مصادر حقوقها وواجباتها.
- نشاط مقترح لمراجعة مسائل التكوين والرضا والتفسير والصحة.
- نشاط مقترح لبناء تسلسل إخلال وسجل أدلة ومصفوفة معالجة.
- نشاط مقترح لإعداد ملف مراجعة وأسئلة إحالة للمختص.



الأسئلة الشائعة

ماذا يغطي نظام المعاملات المدنية؟

يغطي النص الرسمي الأشخاص والأموال والحقوق والواجبات والعقود والفعل الضار والتعويض وانتقال الواجب وانقضاءه والعقود المسماة والحقوق العينية والأحكام الختامية والقواعد الكلية.

لماذا تدرس فرق العقود النظام؟

يوفر إطارا مشتركا لتحليل نشوء الواجب وتفسير العقد وتنفيذه وما يترتب على الإخلال أو النقل أو الانقضاء أو الضرر أو التعويض.

كيف يرتبط نظام الإثبات بالمعاملات المدنية؟

تعتمد قرارات المعاملة على وقائع قابلة للإثبات وأدلة مقبولة، لذلك يلزم تنسيق الصياغة والإخطارات والسجلات والإقرارات والمراسلات والحفظ مع المشورة المؤهلة.

هل تغطي الدورة كل عقد مسمى وحق عيني؟

لا. تركز على المسائل المشتركة في العقود والواجبات، وتتطلب المعاملات المحددة مراجعة النصوص الرسمية الحالية والمشورة المتخصصة.

هل تقدم الدورة استشارة قانونية؟

لا. يجب التحقق من النص الرسمي الحالي والتعديلات والأحكام الانتقالية والأنظمة المرتبطة وطلب المشورة المهنية للمعاملة أو المنازعة المحددة.

الخاتمة

يعود المشاركون بملف مراجعة يربط المصادر النظامية وتصنيف المعاملة والتكوين والتفسير والتنفيذ والإخلال والمعالجة والنقل والانقضاء والأدلة والضوابط وأسئلة الإحالة. ويدعم المراجعة الداخلية المتسقة مع الحفاظ على دور المشورة القانونية المؤهلة.