

دورة جودة الجدول الزمني وضبط مشاريع الإنشاءات

18 – 22 يوليو 2027

لانكاوي

AGILE LEADERS
Training Center

دورة جودة الجدول الزمني وضبط مشاريع الإنشاءات

المرجع: 139355_495 **التاريخ:** 18 – 22 يوليو 2027 **المكان:** لانكاوي **الرسوم:** Euro 8000

نظرة عامة

دورة جودة الجدول الزمني وضبط مشاريع الإنشاءات هي دورة متقدمة مدتها أسبوع لمهندسي التخطيط وفرق ضبط المشاريع ومديري المشاريع ومهندسي المواقع والمقاولين وفرق المالك، ويعود المشاركون منها بملف ضبط الجدول الزمني للإنشاءات. تبني الدورة منطق الجدول وتختبر المسار الحرج وتضبط الخط الأساسي وتحديث التقدم وخيارات التعافي بأدلة قابلة للتتبع. تقدم أجايل للتدريب جدولة الإنشاءات عبر نماذج موثوقة وتحديث منضبط وتقارير موجهة للقرار.

الفئة المستهدفة

- وظائف التخطيط المسؤولة عن إعداد الجداول الزمنية للإنشاءات وصيانتها
- وظائف ضبط المشاريع المسؤولة عن قياس التقدم والتنبؤ
- وظائف التسليم المسؤولة عن تنسيق جبهات العمل والتزامات المراحل
- وظائف الموقع المسؤولة عن توثيق التقدم الفعلي والقيود قصيرة المدى
- وظائف العقود والتجارة المسؤولة عن سجلات الجدول وإشارات التأخير

تفترض الدورة قدرة المشاركين على قراءة نطاق الإنشاء وحزم العمل والجداول الشبكية الأساسية، ولا تتناول اعتماد البرمجيات أو إعداد رأي رسمي في التحليل الجنائي للتأخير.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تخدم الدورة الإدارات والقطاعات التي تخطط للتسليم المرتبط بالوقت وتضبطه.

- مقاولو المباني والأعمال المدنية والبنية التحتية
- جهات الطاقة والمرافق والمشروعات الصناعية والرأسمالية
- مكاتب إدارة مشروعات المالك وتسليم البرامج
- استشارات الهندسة والمشتريات والإنشاء
- إدارات ضبط المشاريع والعقود وعمليات الموقع

AGILE LEADERS
Training Center

أهداف التعلم

بنهاية الدورة سيكون المشاركون قادرين على:

- بناء نموذج جدول زمني من نطاق الإنشاء واستراتيجية التسليم
- تحليل منطق الأنشطة والقيود والتقاويم والفائض والمسار الحرج
- تقييم جودة الجدول باستخدام فحوص قابلة للتتبع
- تطبيق ضوابط الخط الأساسي وتاريخ الحالة وتحديث التقدم
- تشخيص إشارات التأخير والتنبؤ بآثارها اللاحقة
- ترتيب الإجراءات التصحيحية وسيناريوهات التعافي حسب الأولوية

جدول الدورة

اليوم 1: النطاق وهيكل الجدول

- غرض الجدولة ومتطلبات القرار الإداري
- هيكل تجزئة العمل والمواءمة مع حسابات الضبط
- المخرجات وحزم العمل والأنشطة والمراحل
- التقاويم وهياكل الترميز وحقول المسؤولية
- أساس الجدول وسجل الافتراضات

اليوم 2: المنطق والمدد والمسار الحرج

- علاقات الأسبقية وقابلية تتبع المنطق
- تقدير المدد وافتراضات الإنتاجية
- القيود والتقديم والتأخير وضبط النهايات المفتوحة
- تحليل المسار الحرج وأطول مسار والفائض الكلي
- اعتبارات الموارد والوصول ضمن منطق الجدول

AGILE LEADERS
Training Center

اليوم 3: فحوص الجودة وضبط الخط الأساسي

- قائمة جودة الجدول وحدود الاستثناء
- اختبارات المنطق المفقود والقيود المفرطة والمدد غير الواقعية
- استمرارية المسار الحرج والتحقيق في الفائض السالب
- مراجعة الخط الأساسي واعتماده وضبط تغييره
- سرد الجدول وسجل نتائج الجودة

اليوم 4: تحديث التقدم والتنبؤ

- تاريخ الحالة والتواريخ الفعلية والمدة المتبقية وقواعد الإنجاز
- أدلة تقدم الموقع وضوابط إقفال التحديث
- التقدم خارج التسلسل وقرارات تصحيح المنطق
- التباين والاتجاه والمراحل والتنبؤ بالإنجاز
- الجدول قصير المدى وسجل إزالة القيود

اليوم 5: إشارات التأخير والتعافي والتقارير

- سجل أحداث التأخير والسجلات الزمنية المعاصرة
- فرز الأثر ورسم العواقب اللاحقة
- خيارات التعافي وتغيير التسلسل ومفاضلات الموارد
- تمرين مقترح لمراجعة جودة الجدول وتحديثه
- التمرين الختامي لإعداد ملف ضبط الجدول الزمني للإنشاءات

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لتحويل بيانات الجدول الزمني إلى قرارات تسليم منضبطة.

- نشاط مقترح لتحويل نطاق إنشائي إلى هيكل أنشطة ومراحل مرمز.
- نشاط مقترح لتشخيص عيوب المنطق وانقطاع المسار الحرج والقيود وشذوذ الفائض.
- نشاط مقترح لتنفيذ تحديث مضبوط للتقدم باستخدام أدلة الموقع وتاريخ الحالة.
- نشاط مقترح لمقارنة سيناريوهات التعافي وإعداد سرد زمني للإدارة.

AGILE LEADERS
Training Center

الأسئلة الشائعة

ما الذي يجعل الجدول الزمني للإنشاءات موثوقا؟

يتطلب الجدول الموثوق نطاقا كاملا ومنطقا قابلا للتتبع ومددا وتقويمات واقعية ومسارا حرجا صالحا وقيودا مضبوطة وخطا أساسيا مصانا وتحديثات قائمة على الأدلة وافتراضات واضحة.

لمن تناسب دورة جودة الجدول الزمني وما متطلباتها؟

تناسب مهندسي التخطيط وفرق الضبط والمديرين ومهندسي المواقع والمقاولين وفرق المالك، وتفترض الإلمام بنطاق الإنشاء وحزم العمل والجداول الشبكية الأساسية.

كيف يختلف ضبط الجدول الزمني عن التدريب على برامج الجدولة؟

يركز الضبط على جودة النموذج والحوكمة والأدلة والتحليل والتنبؤ والقرار، بينما يركز تدريب البرامج على تشغيل تطبيق محدد ولا ينشئ وحده منهجا موثوقا للجدولة.

كيف يحدث التقدم في جدول الإنشاءات؟

يسجل التقدم عند تاريخ حالة متفق عليه باستخدام تواريخ فعلية موثقة وقواعد إنجاز ثابتة ومدد متبقية واقعية ومنطق مراجع واستثناءات موثقة وسرد واضح للتحديث.

ماذا تتضمن خطة التعافي الزمني للإنشاءات؟

توضح الخطة مشكلة الجدول والمراحل المتأثرة والقيود السببية وخيارات التسلسل أو الموارد والافتراضات والمخاطر والمسؤوليات وتواريخ القرار والتنبؤ المعدل لمتابعة النتائج.

الخاتمة

يعود المشاركون بملف ضبط الجدول الزمني للإنشاءات يربط أساس الجدول ومنطق الأنشطة وفحوص الجودة وحوكمة الخط الأساسي وأدلة التقدم والتنبؤات وإشارات التأخير وخيارات التعافي والتقارير الإدارية. ويوفر الملف بنية قابلة للتكرار لمراجعة الجداول واتخاذ قرارات التسليم.