

دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية

AGILE LEADERS
Training Center

AGILE LEADERS
Training Center

دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية

نظرة عامة

دورة مفاوضات مشارطات إيجار السفن والمطالبات البحرية هي دورة مهنية تمتد أسبوع لملاك السفن والمستأجرين والسماسرة والوكلاء وفرق التأمين والشحن والقانون والعمليات، ويعود المشاركون بحزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات. تربط الدورة صياغة البنود بالأدلة التشغيلية والإخطارات وقرارات المطالبات في الإيجار الزمني وإيجار الرحلات. وتحول مواقف التعاقد المتفرقة إلى قرارات قابلة للتتبع. تقدم أجايل للتدريب دورة في مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية.

الفئة المستهدفة

- الوظائف المسؤولة عن تفاوض تشغيل السفن وشروط المشارطات
- الفرق المسؤولة عن عمليات ما بعد التثبيت وسجلات الرحلات والإخطارات التعاقدية
- الوظائف المسؤولة عن الأجرة ووقت السماح وغرامات التأخير ومطالبات الأداء
- المستشارون المسؤولون عن مخاطر العقود البحرية والوقاية من المنازعات وخيارات التسوية
- وظائف الموانئ والخدمات اللوجستية والتأمين الداعمة لأدلة المشارطات وقراراتها

تفترض الدورة أن المشاركين يعملون مع عقود الشحن أو المطالبات التشغيلية، ولا تشمل مفاهيم الشحن التمهيدية أو الاستشارات القضائية أو ملاحة السفن.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تدعم الدورة الإدارات والقطاعات التي تتفاوض على ترتيبات إيجار السفن أو تشغلها أو تؤمنها أو تراجعها.

- مؤسسات ملاك السفن والمستأجرين والوساطة البحرية
- تجارة السلع والشحن والخدمات اللوجستية البحرية
- وكالات الموانئ وعمليات السفن وفرق ما بعد التثبيت
- التأمين البحري والحماية والتعويض والمطالبات والمخاطر
- الوظائف القانونية والعقود وتسوية المنازعات البحرية

AGILE LEADERS
Training Center

أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- مقارنة توزيع المخاطر في الإيجار الزمني وإيجار الرحلات.
- تحليل واجبات المالك والمستأجر مقابل الأدلة التشغيلية.
- تطبيق مراجعة البنود على الأجرة والأوامر والأداء والتوقف عن الاستحقاق.
- بناء سجلات وقت السماح وغرامات التأخير ودعم المطالبات.
- تقييم مخاطر الموانئ والبضائع والانحراف والحجز والشرط الأسمى.
- ترتيب إجراءات التفاوض والإخطار والمطالبة والاستجابة للمنازعات.

جدول الدورة

اليوم 1: صياغة تفاوض مشارطة الإيجار

- خريطة توزيع مخاطر الإيجار الزمني وإيجار الرحلات
- مصفوفة مقارنة واجبات المالك والمستأجر
- ورقة الشروط التجارية وسجل أولويات التفاوض
- منهج مراجعة بنود المشارطة وتعديلها
- سجل صلاحيات التفاوض والتحفظات والقرارات

اليوم 2: ضبط الأجرة وأداء السفينة

- قائمة فحص دفع الأجرة ومعالجات عدم الدفع
- اختبار صحة أوامر التشغيل والامتثال لها
- سجل أدلة السرعة والاستهلاك والأداء
- مصفوفة تحليل واقعة التوقف عن استحقاق الأجرة والسببية
- متتبع الإخطار والاحتجاج والتنازل وحفظ الحقوق

AGILE LEADERS
Training Center

اليوم 3: إدارة وقت السماح وغرامات التأخير

- مراجعة صحة إخطار الجاهزية
- تدقيق أدلة بيان الوقائع
- شجرة قرار احتساب وقت السماح والاستثناءات
- ورقة حساب غرامات التأخير ومكافأة الإنجاز والاحتجاز
- قائمة فحص المهل وتقديم المستندات الداعمة

اليوم 4: توزيع مخاطر البضائع والمنازعات

- تقييم مخاطر الميناء الآمن والمرسى الآمن
- مصفوفة إقرار البضائع الخطرة والمسؤوليات
- مراجعة بنود الانحراف والحرية وتحديد المسار
- تحليل حقوق الحجز والشرط الأسمى
- مسار تصعيد المطالبة والتفاوض والوساطة والتحكيم

اليوم 5: تطبيق قرارات مطالبات المشارطات

- تمرين مقترح: تفاوض ورقة شروط إيجار زمني
- تمرين مقترح: اتخاذ قرار في مطالبة أداء وتوقف عن الأجرة
- تمرين مقترح: تدقيق أدلة وقت السماح وغرامات التأخير
- تمرين مقترح: اختيار استجابة لمنازعة بحرية
- المهمة الختامية: حزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لربط لغة المشارطات بالسجلات التشغيلية والقرارات التجارية.

- نشاط مقترح: مقارنة مواقف المالك والمستأجر وتسجيل الشروط المتفق عليها والتحفظات وحدود الصلاحية.
- نشاط مقترح: اختبار أدلة الأجرة والأداء والتوقف والإخطارات مقابل مجموعة بنود.
- نشاط مقترح: إعادة بناء وقت السماح من بيان الوقائع وإعداد ملف دعم للمطالبة.
- نشاط مقترح: اختيار إجراءات التفاوض أو الوساطة أو التحكيم أو التحفظ لمنازعة بحرية.

AGILE LEADERS
Training Center

الأسئلة الشائعة

لمن يناسب تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية وماذا يفترض؟

يناسب تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار والمطالبات البحرية المسؤولين عن تشغيل السفن أو البنود أو سجلات الرحلات أو الإخطارات أو المطالبات. ويفترض معرفة عملية بمعاملات الشحن ولا يتطلب تأهيلا قانونيا.

كيف يختلف تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار عن التدريب العام في التفاوض؟

يطبق تدريب مفاوضات مشارطات الإيجار التفاوض التجاري على واجبات السفينة والأجرة والأداء ووقت السماح ومخاطر البضائع وأدلة المطالبات والإخطارات ومسارات المنازعات، بينما لا يفحص التدريب العام هذه الآليات البحرية.

ما الأدلة التي تدعم مطالبة وقت السماح وغرامات التأخير؟

تستند مطالبة وقت السماح وغرامات التأخير إلى المشارطة والإخطارات الصحيحة وبيان الوقائع وكشوف الوقت وسجلات عمليات البضائع والاستثناءات والمراسلات والحسابات والامتثال لمتطلبات التقديم.

متى تتحول مشكلة أداء السفينة إلى مطالبة بالتوقف عن استحقاق الأجرة؟

تعتمد مطالبة التوقف عن استحقاق الأجرة على البند المتفق عليه والواقعة والسببية والوقت الضائع وأدلة الأداء والإخطارات والحقوق المحفوظة، وتوفر الدورة منهجا للمراجعة دون تقديم استشارة قانونية خاصة.

كيف يتم تصعيد منازعات مشارطات الإيجار؟

يبدأ تصعيد منازعات مشارطات الإيجار بصياغة المسألة وتوثيق الأدلة وحفظها وإرسال الإخطارات التعاقدية وإجراء التفاوض التجاري ثم اتباع مسار المنازعة المتفق عليه مع تتبع الصلاحيات والمهل.

الخاتمة

يعود المشاركون بحزمة مفاوضات المشارطات والمطالبات. تجمع الحزمة خرائط المخاطر ومراجعات البنود وسجلات الأدلة وحسابات وقت السماح ومتتبعات الإخطارات وملفات المطالبات ومسارات المنازعات. وتحول الحزمة معلومات العقود والعمليات المتفرقة إلى قرارات قابلة للمراجعة في التفاوض وإعداد المطالبة والتسوية والتصعيد.

AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية

الأعمال الزراعية والأمن الغذائي	الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة
دورات إدارة الأزمات واستمرارية الأعمال	دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات
دورات إدارة الرعاية الصحية	دورات إدارة المرافق والعقارات
دورات إدارة المنظمات غير الحكومية والعمل الإنساني والتنمية	دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات
دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية	دورات إدارة وعمليات الطيران
دورات الأمن السيبراني ودورات تقنية المعلومات	دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة
دورات التدريب القانوني والمشتريات والتعاقدات	دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات
دورات التعليم وتطوير التعلم	دورات الحكومة الرقمية والخدمات العامة
دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال	دورات السكرتارية و إدارة المكاتب
دورات الشحن والملاحة البحرية والموانئ	دورات الصحة والسلامة والأمن المهني
دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة	دورات الضيافة والسياحة
دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة المالية	دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات
دورات حفظ التراث وإدارة المتاحف	دورات في مجالات القيادة والإدارة

AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية

- دورات قطاع النفط والغاز ودورات تقنية متنوعة
- دورات معتمدة من قبل هيئات دولية
- دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقة

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

أبوظبي الإمارات العربية المتحدة	**أثينا** اليونان	**أديس أبابا** إثيوبيا
أكرا غانا	**أمستردام** هولندا	**اسطنبول** تركيا
الدار البيضاء المغرب	**الدوحة** قطر	**القاهرة** مصر
الكويت الكويت	**المنامة** مملكة البحرين	**باريس** فرنسا
باكو أذربيجان	**بالي** جمهورية إندونيسيا	**بانكوك** تايلند
براغ جمهورية التشيك	**برشلونة** إسبانيا	**برلين** ألمانيا
بورت لويس موريشيوس	**بورتو** البرتغال	**بوكيت** تايلاند
تبليسي جورجيا	**تورنتو** كندا	**جاكرتا** جمهورية إندونيسيا
جنيف سويسرا	**جوهانسبرغ** جنوب إفريقيا	**دبي** الإمارات العربية المتحدة
روما إيطاليا	**زنجبار** تنزانيا	**زيورخ** سويسرا
سان دييغو الولايات المتحدة الأمريكية	**سنغافورة** سنغافورة	**سيول** كوريا الجنوبية
شرم الشيخ مصر	**شيكاغو** الولايات المتحدة الأمريكية	**طرابزون** تركيا

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

طشقند أوزبكستان	**طوكيو** اليابان	**عمان** المملكة الأردنية الهاشمية
عن بعد منصة زووم	**فرانكفورت** ألمانيا	**فيينا** النمسا
كوالالمبور ماليزيا	**كيب تاون** جنوب إفريقيا	**لاغوس** نيجيريا
لانكاوي ماليزيا	**لشبونة** البرتغال	**لندن** المملكة المتحدة
ماربيا اسبانيا	**مدريد** إسبانيا	**مسقط** سلطنة عمان
مونترو سويسرا	**ميلان** إيطاليا	**ميونخ** ألمانيا
نيروبي كينيا	**نيس** فرنسا	**نيويورك** الولايات المتحدة الأمريكية