



دورة اختيار نماذج عقود FIDIC وتطبيقها



AGILE LEADERS
Training Center



دورة اختيار نماذج عقود FIDIC وتطبيقها

نظرة عامة

دورة اختيار نماذج عقود FIDIC وتطبيقها لمدة 5 أيام للمهندسين ومديري المشاريع ومسؤولي العقود والاستشاريين والمقاولين وممثلي أصحاب العمل، ويعود المشاركون بملف قرار تطبيق نموذج FIDIC. يقارن المشاركون خصائص تسليم المشروع، وأنماط المسؤولية، وتوزيع التصميم، وأساليب الدفعات، وأدوار الإدارة، ومسارات الحالات قبل تطبيق النموذج المختار. تعالج الدورة ضعف المواعمة بين احتياجات المشروع والهيكل التعاقدية. تقدم أجابيل للتدريب اختيار نماذج FIDIC بوصفه قرارا مدروسا للمشروع.

الفئة المستهدفة

- وظائف المشاريع المسؤولة عن تحديد ترتيبات التسليم ونقاط التداخل التعاقدية
- الوظائف الهندسية المسؤولة عن توزيع مسؤولية التصميم والتنسيق الفني
- وظائف المشتريات المسؤولة عن توصيات نموذج العقد ومدخلات الطرح
- وظائف العقود المسؤولة عن تطبيق النموذج المختار أثناء التنفيذ
- فرق الاستشاري والمقاول وصاحب العمل التي تقارن مسؤوليات المشروع

تفترض الدورة قدرة المشاركين على قراءة وثائق المشروع والطرح، ولا تتناول تحليل المطالبات المتقدم أو الترافع في المنازعات أو المشورة القانونية الخاصة بولاية قضائية.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تدعم الدورة الإدارات والقطاعات التي تختار نماذج FIDIC وتطبقها في المشاريع الرأسمالية.

- المشتريات والعقود والشؤون التجارية وتطوير المشاريع
- الهندسة وإدارة التصميم والتخطيط وضبط المشاريع
- الإنشاءات والبنية التحتية والطاقة والمرافق
- النقل والمياه والمشاريع الصناعية والمنشآت
- الاستشارات والإشراف والمقاولات وجهات العملاء



أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- مقارنة نماذج FIDIC بخصائص تسليم المشروع
- تحليل توزيع التصميم والمخاطر والأدوار والدفعات
- استخدام مصفوفة قرار اختيار النموذج
- بناء خريطة تطبيق للنموذج المختار
- ترتيب الإخطارات والتغييرات والدفعات وضوابط الإكمال حسب الأولوية
- تقييم ملائمة نموذج العقد في حالات المشاريع

جدول الدورة

اليوم 1: تأطير قرار نموذج العقد

- ملف خصائص تسليم المشروع
- خريطة مقارنة عائلة نماذج FIDIC
- شبكة توزيع مسؤولية التصميم
- لوحة تفضيلات صاحب العمل للمخاطر
- ورقة معايير اختيار نموذج العقد

اليوم 2: مقارنة الأدوار والهياكل التجارية

- جدول مقارنة أنماط أدوار الأطراف
- مخطط تطبيق وظائف المهندس
- مصفوفة هيكل السعر والدفعات
- سجل اختلافات توزيع المخاطر
- مخطط نقاط تداخل مراجعة التصميم



اليوم 3: تطبيق مسارات المراسلات والتغيير

- خريطة مراسلات النموذج المختار
- بطاقة حالة صلاحية التعليمات
- قائمة تحقق تطبيق مسار الإخطار
- ورقة مقارنة مسارات التغيير
- فهرس متطلبات سجلات المشروع

اليوم 4: اختبار حالات التسليم والإكمال

- مصفوفة حالات ضبط الجدول
- شجرة قرار طلب الدفعة
- دليل محفزات التوعية بالمطالبات
- خريطة مسؤوليات التسليم
- اختبار ملائمة مسار الإكمال

اليوم 5: ممارسة تطبيق نماذج FIDIC

- تمرين: توصيف ترتيب تسليم مشروع
- تمرين: مقارنة توزيع التصميم والمخاطر
- تمرين: تطبيق مسارات الإخطار والتغيير
- تمرين: اختبار مسارات الدفعات والإكمال
- المشروع الختامي: ملف قرار تطبيق نموذج FIDIC

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة لمقارنة نماذج FIDIC وتطبيقها في سياقات مشاريع مختلفة.

- نشاط مقترح: توصيف مشروع بنية تحتية وترتيب معايير اختيار النموذج.
- نشاط مقترح: مقارنة مسؤولية التصميم وهياكل الدفعات في مشروع طاقة.
- نشاط مقترح: تطبيق مسارات التعليمات والإخطارات والتغييرات على حالة يقودها المقاول.
- نشاط مقترح: اختبار مسؤوليات التسليم والإكمال في مشروع مياه.



الأسئلة الشائعة

لمن تناسب دورة اختيار نماذج عقود FIDIC وتطبيقها، وماذا تفترض؟

تناسب مختصي المشاريع والعقود الذين يقارنون ترتيبات التسليم أو يطبقون النماذج المختارة، وتفترض قدرتهم على قراءة وثائق المشروع والطرح والعقد.

كيف يختلف اختيار نماذج FIDIC عن الإدارة العامة لعقود FIDIC؟

يقارن اختيار نماذج FIDIC تسليم المشروع ومسؤولية التصميم والمخاطر والأدوار وهياكل الدفعات قبل اختيار النهج، بينما تركز الإدارة العامة على تشغيل نموذج سبق اختياره.

ما العوامل التي تدعم اختيار نموذج عقد FIDIC؟

يراعي اختيار نموذج عقد FIDIC طريقة تسليم المشروع ومسؤولية التصميم وتفضيلات المخاطر ونهج التسعير وهياكل الدفعات وتوزيع الأدوار وقدرة الإدارة ومسار الإكمال المقصود.

كيف يطبق نموذج FIDIC المختار على مسارات عمل المشروع؟

يطبق نموذج FIDIC المختار عبر رسم الأدوار والصلاحيات والمراسلات والتعليمات والإخطارات وضوابط الجدول والتغييرات وخطوات الدفعات والسجلات ومحفزات المطالبات ومسؤوليات التسليم والإكمال.

لماذا تختبر ملائمة نموذج FIDIC من خلال حالات المشاريع؟

يكشف اختبار الحالات أوجه عدم المواءمة بين خصائص المشروع والهيكلي التعاقدية المقترح قبل اعتماد الفرق على مسارات الأدوار والمخاطر والمراسلات والدفعات والإكمال.

الخاتمة

يعود المشاركون بملف قرار تطبيق نموذج FIDIC لتخطيط المشروع وتنفيذه. يربط الملف خصائص المشروع ومقارنة النماذج وتوزيع التصميم والمخاطر والأدوار وهياكل الدفعات ومسارات التشغيل. تستخدم الفرق لتوثيق مبررات الاختيار وتحويل الهيكل التعاقدية المختار إلى ضوابط منسقة للمشروع.



فئات الدورات التدريبية

الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة	الأعمال الزراعية والأمن الغذائي
دورات إدارة الرعاية الصحية	دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات
دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات	دورات إدارة المرافق والعقارات
دورات الأمن السيبراني ودورات تقنية المعلومات	دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية
دورات التدريب القانوني والمشتريات والتعاقدات	دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة
دورات التعليم وتطوير التعلم	دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات
دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال	دورات الحكومة الرقمية والخدمات العامة
دورات الشحن والملاحة البحرية والموانئ	دورات السكرتارية و إدارة المكاتب
دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة	دورات الصحة والسلامة والأمن المهني
دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة المالية	دورات الضيافة والسياحة
دورات حفظ التراث وإدارة المتاحف	دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات
دورات قطاع النفط والغاز ودورات تقنية متنوعة	دورات في مجالات القيادة والإدارة
دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقة	دورات معتمدة من قبل هيئات دولية



مدن التدريب

أكرا غانا	أثينا اليونان	أبوظبي الإمارات العربية المتحدة
الدار البيضاء المغرب	استنبول تركيا	أمستردام هولندا
الكويت الكويت	القاهرة مصر	الدوحة قطر
باكو أذربيجان	باريس فرنسا	المنامة مملكة البحرين
براغ جمهورية التشيك	بانكوك تايلند	بالي جمهورية إندونيسيا
بورت لويس موريشيوس	برلين ألمانيا	برشلونة إسبانيا
تبليسي جورجيا	بوكيت تايلند	بورتو البرتغال
جنيف سويسرا	جاكرتا جمهورية إندونيسيا	تورنتو كندا
روما إيطاليا	دبي الإمارات العربية المتحدة	جوهانسبرغ جنوب إفريقيا
سان دييغو الولايات المتحدة الأمريكية	زيورخ سويسرا	زنبار تنزانيا
شم الشيخ مصر	سيول كوريا الجنوبية	سنغافورة سنغافورة
طشقند أوزبكستان	طرابزون تركيا	شيكاغو الولايات المتحدة الأمريكية



مدن التدريب

عن بعد منصة زووم	عمان المملكة الأردنية الهاشمية	طوكيو اليابان
كوالالمبور ماليزيا	فيينا النمسا	فرانكفورت ألمانيا
لشبونة البرتغال	لانكاوي ماليزيا	كيب تاون جنوب إفريقيا
مدريد إسبانيا	ماريبا إسبانيا	لندن المملكة المتحدة
ميلان إيطاليا	مونترو سويسرا	مسقط سلطنة عمان
نيس فرنسا	نيروبي كينيا	ميونخ ألمانيا
		نيويورك الولايات المتحدة الأمريكية