

دورة إعادة تأهيل المواقع المتدهورة ومعالجة المواقع الملوثة

AGILE LEADERS
Training Center

AGILE LEADERS
Training Center

دورة إعادة تأهيل المواقع المتدهورة ومعالجة المواقع الملوثة

نظرة عامة

دورة إعادة تأهيل المواقع المتدهورة ومعالجة المواقع الملوثة هي دورة مدتها أسبوع لمديري البيئة وملاك المواقع ومديري المشاريع والمهندسين والمخططين والاستشاريين، ويعود المشاركون منها بحقيبة قرار التأهيل والتحقق. يبني المشاركون نموذج الموقع التصوري، ويحددون أهداف المعالجة القائمة على المخاطر، ويجرون تقييم بدائل المعالجة، ويخططون التنفيذ، ويعدون خطة التحقق والرصد. تربط الدورة أدلة الموقع المتفرقة بقرارات قابلة للتتبع ورعاية طويلة المدى. تقدم أجايل للتدريب هذه الدورة في إعادة التأهيل البيئي ومعالجة المواقع الملوثة.

الفئة المستهدفة

- فرق البيئة المسؤولة عن تقييم الأراضي الملوثة والإشراف على المعالجة
- فرق ملكية المواقع المسؤولة عن حالة الأرض والتبعات والاستخدام المستقبلي
- فرق المشاريع المسؤولة عن النطاق والجدول والواجهات وضوابط التسليم
- الفرق الهندسية المسؤولة عن التحقيق والتصميم والمعالجة وأدلة التحقق
- فرق التخطيط والاستشارات المسؤولة عن أصحاب المصلحة والموافقات وإعادة التطوير

تفترض الدورة أن المشاركين يراجعون معلومات بيئية عن المواقع أو المشاريع، ولا تشمل التحليل المخبري أو التصميم التفصيلي لمحطات المعالجة أو الاستشارة القانونية.

الإدارات والقطاعات المستهدفة

تخدم الدورة الإدارات والقطاعات التي تقيم الأراضي المستخدمة سابقا أو تعيد تأهيلها أو تطويرها أو رعايتها.

- إدارات البيئة والاستدامة
- العقارات وإعادة التطوير الحضري
- التصنيع والخدمات اللوجستية والعمليات الصناعية
- التعدين والطاقة وتسليم البنية التحتية
- الهندسة والتخطيط والاستشارات البيئية

AGILE LEADERS
Training Center

أهداف التعلم

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- تحليل تاريخ الموقع وأدلة التحقيق وفجوات البيانات.
- بناء نموذج موقع تصوري يربط المصادر والمسارات والمستقبلات.
- تطبيق أهداف ومعايير قائمة على المخاطر على روابط التلوث.
- مقارنة بدائل المعالجة من حيث الفاعلية والتنفيذ والتحقق.
- تطوير ضوابط التنفيذ والرصد وواجهات أصحاب المصلحة.
- تقييم أدلة الإغلاق ومتطلبات الرعاية طويلة المدى.

جدول الدورة

اليوم 1: تأطير الموقع المتدهور

- سجل تاريخ الموقع وأدلة استخدام الأرض
- قائمة ملاحظات المعاينة الميدانية للموقع
- لوحة تطوير نموذج الموقع التصوري
- خريطة روابط المصدر والمسار والمستقبل
- سجل فجوات بيانات التحقيق وعدم اليقين

اليوم 2: تحديد المخاطر وأهداف التأهيل

- مصفوفة فحص روابط الملوثات
- بيان أهداف المعالجة القائمة على المخاطر
- خريطة سيناريوهات استخدام الأرض والمستقبلات
- سجل واجهات أصحاب المصلحة والموافقات
- ورقة معايير المعالجة وبوابات القرار

AGILE LEADERS
Training Center

اليوم 3: تقييم بدائل المعالجة

- إطار القائمة الموسعة لتقنيات المعالجة
- قائمة فحص قابلية المعالجة وقيود الموقع
- مصفوفة تقييم الفاعلية وقابلية التنفيذ
- مقارنة النفايات والموارد والاستدامة
- تقرير تقييم بدائل المعالجة المدمجة

اليوم 4: تخطيط التنفيذ والتحقق

- هيكل استراتيجية المعالجة وبيان المنهج
- خطة ضبط مخاطر التنفيذ والواجهات
- جدول عينات التحقق والأدلة
- سجل رصد الأداء ومستويات التنبيه
- خريطة سجل الإغلاق وتسليم الرعاية

اليوم 5: ممارسة قرار التأهيل

- تمرين مقترح: تشخيص نموذج موقع غير مكتمل
- تمرين مقترح: تحديد أهداف معالجة قائمة على المخاطر
- تمرين مقترح: مقارنة بدائل معالجة قابلة للتنفيذ
- تمرين مقترح: اختبار أدلة التحقق والرصد
- التمرين الختامي: استكمال حقيبة قرار التأهيل والتحقق

التمارين التطبيقية

تستخدم الدورة أنشطة مقترحة مبنية على مواقع صناعية ولوجستية وعقارية وبنية تحتية افتراضية.

- نشاط مقترح: جمع تاريخ الموقع وأدلة التحقيق في نموذج موقع تصوري وسجل لعدم اليقين.
- نشاط مقترح: تحويل روابط التلوث وسيناريوهات الاستخدام المستقبلي إلى أهداف ومعايير للمعالجة.
- نشاط مقترح: اختيار بدائل المعالجة ومقارنتها وفق الفاعلية والقيود والموارد والنفايات واحتياجات التحقق.
- نشاط مقترح: عرض حقيبة تنفيذ وتحقق تتضمن محفزات الرصد وأدلة الإغلاق وإجراءات الرعاية.

AGILE LEADERS
Training Center

الأسئلة الشائعة

لمن تناسب دورة إعادة تأهيل المواقع المتدهورة ومعالجة المواقع الملوثة، وماذا تفترض؟

تناسب دورة إعادة تأهيل المواقع المتدهورة ومعالجة المواقع الملوثة المهنيين الذين يقيمون الأراضي الملوثة أو المستخدمة سابقا أو يشرفون على معالجتها أو يخططون لإعادة استخدامها. وتفترض خبرة في تقارير المواقع أو قرارات المشاريع.

كيف تختلف معالجة المواقع الملوثة عن تدريب تقييم الأثر البيئي؟

تركز معالجة المواقع الملوثة على التلوث القائم وروابط الملوثات وخيارات المعالجة والتنفيذ والتحقق والرعاية. أما تقييم الأثر البيئي فيتناول الآثار المحتملة للأنشطة المقترحة ضمن نطاق بيئي أوسع.

ما نموذج الموقع التصوري في إعادة تأهيل المواقع المتدهورة؟

نموذج الموقع التصوري هو عرض مرئي ومكتوب لخصائص الموقع ومصادر التلوث ومسارات الانتقال والمستقبلات والأدلة وعدم اليقين. ويوجه التحقيق وقرارات المخاطر وتصميم المعالجة والتحقق.

كيف تقارن بدائل معالجة المواقع الملوثة؟

تقارن بدائل معالجة المواقع الملوثة وفق خفض المخاطر والفاعلية الفنية وقيود الموقع وقابلية التنفيذ وآثار الموارد والنفايات واحتياجات الرصد وإمكان التحقق من النتائج.

ما الأدلة التي تدعم إغلاق معالجة المواقع الملوثة؟

تستخدم أدلة الإغلاق سجلات قابلة للتتبع للأعمال المنفذة ونتائج العينات والرصد والانحرافات والظروف المتبقية والمعايير المحققة والضوابط المستمرة ومسؤوليات الرعاية.

الخاتمة

يعود المشاركون إلى العمل بحقيبة قرار التأهيل والتحقق. تجمع الحقيبة نموذج الموقع وروابط التلوث وأهداف المعالجة وتقييم البدائل وضوابط التنفيذ وجدول التحقق وسجل الإغلاق وخريطة الرعاية. تساعد الحقيبة الفرق على استبدال التقارير المنفصلة بقرارات مخاطر قابلة للتتبع ومعايير معالجة قابلة للاختبار وضوابط تسليم منسقة وأدلة موثقة للإغلاق والرعاية المستمرة.

AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية

الأعمال الزراعية والأمن الغذائي	الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة
دورات إدارة الأزمات واستمرارية الأعمال	دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات
دورات إدارة الرعاية الصحية	دورات إدارة المرافق والعقارات
دورات إدارة المنظمات غير الحكومية والعمل الإنساني والتنمية	دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات
دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية	دورات إدارة وعمليات الطيران
دورات الأمن السيبراني ودورات تقنية المعلومات	دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة
دورات التدريب القانوني والمشتريات والتعاقدات	دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات
دورات التعليم وتطوير التعلم	دورات الحكومة الرقمية والخدمات العامة
دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال	دورات السكرتارية و إدارة المكاتب
دورات الشحن والملاحة البحرية والموانئ	دورات الصحة والسلامة والأمن المهني
دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة	دورات الضيافة والسياحة
دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة المالية	دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات
دورات حفظ التراث وإدارة المتاحف	دورات في مجالات القيادة والإدارة

AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية

- دورات قطاع النفط والغاز ودورات تقنية متنوعة
- دورات معتمدة من قبل هيئات دولية
- دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقة

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

أبوظبي الإمارات العربية المتحدة	**أثينا** اليونان	**أديس أبابا** إثيوبيا
أكرا غانا	**أمستردام** هولندا	**اسطنبول** تركيا
الدار البيضاء المغرب	**الدوحة** قطر	**القاهرة** مصر
الكويت الكويت	**المنامة** مملكة البحرين	**باريس** فرنسا
باكو أذربيجان	**بالي** جمهورية إندونيسيا	**بانكوك** تايلند
براغ جمهورية التشيك	**برشلونة** إسبانيا	**برلين** ألمانيا
بورت لويس موريشيوس	**بورتو** البرتغال	**بوكيت** تايلاند
تبليسي جورجيا	**تورنتو** كندا	**جاكرتا** جمهورية إندونيسيا
جنيف سويسرا	**جوهانسبرغ** جنوب إفريقيا	**دبي** الإمارات العربية المتحدة
روما إيطاليا	**زنجبار** تنزانيا	**زيورخ** سويسرا
سان دييغو الولايات المتحدة الأمريكية	**سنغافورة** سنغافورة	**سيول** كوريا الجنوبية
شرم الشيخ مصر	**شيكاغو** الولايات المتحدة الأمريكية	**طرابزون** تركيا

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

طشقند أوزبكستان	**طوكيو** اليابان	**عمان** المملكة الأردنية الهاشمية
عن بعد منصة زووم	**فرانكفورت** ألمانيا	**فيينا** النمسا
كوالالمبور ماليزيا	**كيب تاون** جنوب إفريقيا	**لاغوس** نيجيريا
لانكاوي ماليزيا	**لشبونة** البرتغال	**لندن** المملكة المتحدة
ماربيا اسبانيا	**مدريد** إسبانيا	**مسقط** سلطنة عمان
مونترو سويسرا	**ميلان** إيطاليا	**ميونخ** ألمانيا
نيروبي كينيا	**نيس** فرنسا	**نيويورك** الولايات المتحدة الأمريكية