



برنامج تدريبي متخصص لتهيئة قدرات مشرفي الأعمال المؤقتة



AGILE LEADERS
Training Center



برنامج تدريبي متخصص لتنمية قدرات مشرفي الأعمال المؤقتة

نظرة عامة على الدورة:

يوفر برنامج تدريب مشرفي الأعمال المؤقتة المتخصص للمهنيين في قطاع البناء عبر منطقة الخليج الكفاءات الأساسية المطلوبة للإشراف على الأعمال المؤقتة ومراقبتها والتحكم فيها بأمان وفعالية. يتوافق هذا البرنامج تمامًا مع معايير 5975 BS ومكيّف مع النظر الإقليمية مثل كود البناء السعودي، وسلامة وصحة وبيئة تراخيص في الإمارات، ولوائح بلدية دبي، ومواصفات البناء القطرية QCS. مما يضمن فهم المشرفين لدورهم المحوري ضمن عملية الأعمال المؤقتة.

يكتسب المشاركون خبرة عملية في تدريب مشرفي الأعمال المؤقتة، وتطبيقات دورة مشرفي الأعمال المؤقتة، وكفاءات شهادة الإشراف على الأعمال المؤقتة. يركز البرنامج على مسؤوليات المشرف في دعم عملية التنسيق، والإشراف على الأنشطة اليومية في الموقع، والإشراف على عمليات التركيب والفك، وضمان الامتثال للتصاميم المعتمدة والضوابط الإجرائية. كما يكتسب المتعلمون إلمامًا قويًا بدورة حياة الأعمال المؤقتة، وتقييم المخاطر، وأنشطة التفتيش، والتحكم في الوثائق.

من خلال التمارين العملية، وورش العمل الجماعية، ودراسات الحالة القائمة على دول مجلس التعاون الخليجي، يتعلم المشاركون كيفية تطبيق تدريب الأعمال المؤقتة في بيئات البناء الحقيقية. يدمج البرنامج توقعات سلامة الأعمال المؤقتة مع الممارسات الإشرافية الميدانية، مع التأكيد على التواصل، والإبلاغ، والتعاون مع المهندسين، والمنسقين، والمقاولين، والأفراد المعيّنين. يضمن هذا الهيكل حصول المشاركين على مؤهل قوي لمشرف الأعمال المؤقتة مصمم خصيصًا لتحديات البناء في الخليج، والمخاطر التشغيلية، والتوقعات التنظيمية.

الجمهور المستهدف:

- مشرفو المواقع ورؤساء العمال
- مشرفو الأعمال المؤقتة TWS
- مهندسو مدني، إنشائي، ومواقع
- مسؤولو الصحة والسلامة والبيئة HSE
- مشرفو المشاريع والإنشاءات
- مفتشو الجودة والامتثال
- ممثلو المقاولين والمقاولين من الباطن في الموقع
- الأفراد الساعون للحصول على مؤهل مشرف الأعمال المؤقتة

الاقسام المستهدفة:

- عمليات الموقع وإدارة الإنشاءات
- الخدمات الهندسية والفنية
- أقسام الصحة والسلامة والبيئة HSE
- وحدات ضمان الجودة ومراقبة الجودة
- إدارات تنفيذ المشاريع والإشراف الميداني
- فرق البنية التحتية والصيانة



القطاعات المستهدفة:

- الإنشاءات والبنية التحتية المدنية
- مشاريع النفط والغاز والبتروكيماويات
- مشاريع المرافق والطاقة والطاقة المتجددة
- الطرق والجسور والسكك الحديدية والمetro
- الإنشاءات الصناعية والتجارية
- المشاريع البحرية والموانئ والمشاريع البحرية الخارجية
- التشغيل الحكومية والعامة

أهداف الدورة:

بنهاية هذه الدورة، سيتمكن المشاركون من:

- الإشراف على الأعمال المؤقتة بأمان طوال دورة حياة الأعمال المؤقتة.
- تطبيق متطلبات الإشراف لـ 5975 BS ضمن بيئات المواقع الخليجية.
- مراقبة تركيب وتعديل وفك هياكل الأعمال المؤقتة.
- تطبيق عمليات سلامة الأعمال المؤقتة والتحقق من الامتثال في الموقع.
- دعم عمليات تقييم المخاطر والتفتيش والتصاريح.
- الحفاظ على وثائق وتقارير دقيقة للأعمال المؤقتة.
- تنسيق الأنشطة اليومية مع المهندسين والمقاولين والمنسقين.
- تحديد المخاطر وعدم المطابقة والانحرافات الإجرائية مبكراً.
- تطبيق ضوابط إشرافية تمنع الفشل وتعزز سلامة الموقع.
- إظهار الكفاءة في إطار شهادة الإشراف على الأعمال المؤقتة.

منهجية التدريب:

تستخدم هذه الدورة نهجاً تطبيقياً وتفاعلياً يجمع بين المحاضرات ودراسات الحالة والتدريبات الجماعية والمحاكاة المبدئية المصممة خصيصاً لبيئات البناء في الخليج. تربط كل وحدة مبادئ تدريب مشرفي الأعمال المؤقتة بالعمليات العملية في الموقع، مما يضمن قدرة المشاركين على أداء المهام الإشرافية بثقة.

من خلال تدريبات التوثيق، يعمل المشاركون مع نماذج التفتيش والتصاريح وقوائم التقارير التي تعكس متطلبات المشاريع الخليجية الحقيقية. تركز المناقشات على الإشراف على الأعمال المؤقتة، والمراقبة اليومية، ومسارات الاتصال، والمسؤوليات في الموقع. تحاكي أنشطة المحاكاة سيناريوهات تتضمن تنفيذ الأعمال المؤقتة، وتصعيد المخاطر، والتنسيق بين المشرفين والمنسقين والمقاولين والمصممين.

يشجع العمل الجماعي على التعاون والحكم العملي في تقييم امتثال الأعمال المؤقتة، وتحديد المخاطر، وتطبيق أنظمة عمل آمنة. بينما لا يتم توفير أدوات مادية، يحصل المشاركون على قوائم تحقيق إشرافية رقمية، وأمثلة إجرائية، ونماذج وثائق متوافقة مع المعايير الإقليمية ومبادئ 5975 BS. تضمن المنهجية أن يغادر المشرفون بمهارات قابلة للتطبيق مطلوبة للإشراف النهن والمتوافق على الأعمال المؤقتة.

أدوات الدورة:

- نماذج تفتيش إشرافية نموذجية
- قوائم تحقيق المراقبة اليومية للأعمال المؤقتة
- نماذج تصاريح التحميل وتصاريح الفك
- أوراق تقييم مخاطر الأعمال المؤقتة وضوابط الموقع
- نماذج وثائق من بيئات البناء في دول مجلس التعاون الخليجي
- ملفات دراسات الحالة العملية ومخططات سير العمل الإشرافي



محتوى الدورة

اليوم الأول: أساسيات ومبادئ الإشراف على الأعمال المؤقتة

- الموضوع 1: مقدمة في الأعمال المؤقتة ودور المشرف في البناء الخليجي
- الموضوع 2: نظرة عامة على 5975 BS وأهميته للمهام الإشرافية
- الموضوع 3: العناصر الأربعة للإشراف: التواصل، التنسيق، التعاون، الكفاءة
- الموضوع 4: فئات وأمثلة الأعمال المؤقتة في المشاريع الإقليمية
- الموضوع 5: مسؤوليات وحدود صلاحيات مشرف الأعمال المؤقتة
- الموضوع 6: التفاعل بين مشرف الأعمال المؤقتة TWS، ومنسق الأعمال المؤقتة TWC، والمصممين، والمقاولين، والفراد المعيّنين
- تأهل ومراجعة: مراجعة المسؤوليات الإشرافية وتوقعات الامتثال الإقليمية

اليوم الثاني: الإطار القانوني، إدارة المخاطر، والإشراف على السلامة

- الموضوع 1: المتطلبات القانونية لدول مجلس التعاون الخليجي المرتبطة بتدريب مشرفي الأعمال المؤقتة
- الموضوع 2: دمج تشريعات السلامة مع الإشراف العملي في الموقع
- الموضوع 3: تصنيف المخاطر وتخفيفها باستخدام مبادئ ERIC
- الموضوع 4: مساءلة المشرف والوثائق المطلوبة لسلامة الأعمال المؤقتة
- الموضوع 5: الإشراف على أنشطة تصاريح التحويل والمراقبة والفك
- الموضوع 6: تحليل دراسات الحالة للحوادث الإقليمية والدروس المستفادة
- تأهل ومراجعة: ورشة عمل عن السلامة حول اتخاذ القرارات الإشرافية

اليوم الثالث: دعم التخطيط، التوثيق، والضوابط الإجرائية

- الموضوع 1: فهم ودعم سجل الأعمال المؤقتة
- الموضوع 2: مراجعة وتفسير موجزات تصميم الأعمال المؤقتة بصفة مشرف
- الموضوع 3: الإشراف على مستويات فحص التصميم وأنشطة التحقق
- الموضوع 4: فهم التدفق الإجرائي للتحكم في الأعمال المؤقتة في الموقع
- الموضوع 5: التنسيق والتفاعل مع المقاولين والمقاولين من الباطن
- الموضوع 6: تطبيق أساليب المخاطر وضمان الجودة في الإشراف اليومي
- تأهل ومراجعة: تمرين جماعي حول الفحوصات الإشرافية للتصميم والوثائق

اليوم الرابع: الممارسات التنفيذية، المراقبة، والتفتيش

- الموضوع 1: الإشراف على تركيب ومراقبة وفك الأعمال المؤقتة
- الموضوع 2: إجراء عمليات التفتيش واستخدام قوائم التحقق الإشرافية بفعالية
- الموضوع 3: دعم إجراءات تصاريح التحويل وتصاريح الفك
- الموضوع 4: تطبيق مبادئ شهادة الإشراف على الأعمال المؤقتة في الموقع
- الموضوع 5: إدارة تغييرات التصميم والتعديلات وطلبات إعادة التحقق
- الموضوع 6: دراسات حالة حول إخفاقات التفتيش وإجراءات الإجراءات التصحيحية
- تأهل ومراجعة: مراجعة جماعية حول تحديات المراقبة والتحكم الإجرائي



اليوم الخامس: التكامل، الإبلاغ، والتحسين المستمر

- الموضوع 1: الإشراف على أنشطة الأعمال المؤقتة ومتعددة المقاولين
- الموضوع 2: التوثيق، والإبلاغ، والدمج في أنظمة الصحة والسلامة والبيئة وضمان الجودة
- الموضوع 3: إجراء فحوصات إشرافية داخلية للائتمثال
- الموضوع 4: تحسين الأنظمة الإشرافية بناءً على متطلبات BS 5975 ودول مجلس التعاون الخليجي
- الموضوع 5: تعزيز التواصل بين مشرف الأعمال المؤقتة TWS، ومنسق الأعمال المؤقتة TWC، والأفراد المعيّنين DI، وقيادة المشروع
- الموضوع 6: تطوير إجراءات إشرافية طويلة الأجل للأعمال المؤقتة
- تأهل ومراجعة: تمرين تخطيط إشرافي ختامي لمشروع حقيقي في دول مجلس التعاون الخليجي

الأسئلة الشائعة

ما هي المؤهلات أو المتطلبات المسبقة المحددة المطلوبة للمشاركين قبل التسجيل في الدورة؟

يجب أن يكون لدى المشاركين خبرة سابقة في الإشراف على المواقع، أو عمليات الإنشاء، أو أدوار الصحة والسلامة والبيئة. يوصى بفهم أساسي لوثائق الموقع، وأنشطة الأعمال المؤقتة، وممارسات السلامة لتحقيق أقصى استفادة من التعلم.

كم مدة كل جلسة يومية، وهل هناك عدد إجمالي من الساعات المطلوبة للدورة بأكملها؟

تستمر كل جلسة يومية لمدة تتراوح بين 4 إلى 5 ساعات تقريباً، بما في ذلك ورش العمل التفاعلية والهامم القائمة على السيناريوهات. ويبلغ إجمالي ساعات الدورة حوالي 25 ساعة من التدريب الاحترافي.

ما هو دور مشرف الأعمال المؤقتة مقارنة بمنسق الأعمال المؤقتة؟

يشرف مشرف الأعمال المؤقتة TWS على عمليات الأعمال المؤقتة اليومية في الموقع، ويضمن التنفيذ الصحيح، والتفتيش، واللائمثال للسلامة. يدير منسق الأعمال المؤقتة TWC التصميم، والتحكم الإجرائي، والتنسيق العام. يقوم مشرف الأعمال المؤقتة TWS بالإبلاغ عن النتائج، ومراقبة الأنشطة، ويدعم منسق الأعمال المؤقتة TWC في تقديم أعمال مؤقتة آمنة.

كيف تختلف هذه الدورة عن دورات مشرفي الأعمال المؤقتة الأخرى:

يتميز برنامج تدريب مشرفي الأعمال المؤقتة المتخصص بتركيزه الواضح على لوائح البناء الخليجية، ودمج متطلبات الإشراف لـ BS 5975 مع النظر الإقليمية مثل إجراءات كود البناء السعودي، وإرشادات سلامة وصحة وبيئة الإمارات وبلدية دبي، ومعايير QCS. على عكس دورات المشرفين العامة، يركز هذا البرنامج على الإجراءات الإشرافية العملية في الموقع، بما في ذلك جاهزية التفتيش، وأنشطة المراقبة، وخطوط الإبلاغ، والتنسيق اليومي مع المقاولين والفرق الهندسية.

من خلال دراسات الحالة التفصيلية من مشاريع دول مجلس التعاون الخليجي والمحاكاة القائمة على السيناريوهات، يكتسب المشاركون المهارات التطبيقية اللازمة للتعامل مع التحديات الإشرافية الشائعة في البناء الخليجي. يبنى البرنامج الثقة الفنية من خلال تعزيز التحكم الإجرائي، وتقييم الائمثال، والتواصل عبر بيانات محددة المقاولين. كما يعزز الحكم المهني والقدرات القيادية الضرورية للحفاظ على أعمال مؤقتة آمنة ومتوافقة في المشاريع الإقليمية المعقدة.

فئات الدورات التدريبية

الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة	دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات
دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات	دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية
دورات الذهن السيرياني ودورات تقنية المعلومات	دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة
دورات التدريب القانوني والهشتريات والتعاقدات	دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات
دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال	دورات السكرتارية و إدارة المكاتب
دورات الصحة والسلامة والذهن المهني	دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة
دورات المحاسبة و التهويل و دورات الإدارة المالية	دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات
دورات في مجالات القيادة والإدارة	دورات معتمدة من قبل هيئات دولية
دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقية	



معدن التدريب

أكرا غانا	أثينا اليونان	أبوظبي الإمارات العربية المتحدة
الجبيل المملكة العربية السعودية	استنبول تركيا	أهستردام هولندا
الرياض المملكة العربية السعودية	الدوحة قطر	الدار البيضاء المغرب
المنامة مملكة البحرين	الكويت الكويت	القاهرة مصر
بانكوك تايلند	باكو أذربيجان	باريس فرنسا
برلين ألمانيا	برشلونة إسبانيا	براغ جمهورية التشيك
تيليسي جورجيا	بوكيت تايلاند	بورتو البرتغال
جنيف سويسرا	جاكارتا جمهورية إندونيسيا	تورنتو كندا
روما إيطاليا	دبي الإمارات العربية المتحدة	جوهانسبرغ جنوب أفريقيا
سنغافورة سنغافورة	سان دييغو الولايات المتحدة الأمريكية	زنجان تنزانيا
شيكاغو الولايات المتحدة الأمريكية	نهر الشيخ مصر	سيول كوريا الجنوبية
طوكيو اليابان	طشقند أوزبكستان	طرابزون تركيا
فرانكفورت ألمانيا	عن بعد منصة زووم	عمان المملكة الأردنية الهاشمية

مدن التدريب

كيب تاون جنوب افريقيا	كوالالمبور ماليزيا	فيينا النمسا
لندن المملكة المتحدة	لشبونة البرتغال	لانكاوي ماليزيا
مسقط سلطنة عمان	هدريد اسبانيا	ماربيا اسبانيا
ميونخ ألمانيا	ميلان إيطاليا	مونترو سويسرا
	نيويورك الولايات المتحدة الأمريكية	نيروبي كينيا