



دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار



AGILE LEADERS
Training Center



دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار

نظرة عامة على الدورة:

تقدم الدورة نظرة شاملة على القطاع، وتشمل جوانب متعددة في إدارة الأصول ضمن برنامج تفاعلي واحد. تتأقش هذه الدورة مبادئ إدارة الأصول الأساسية، ومفاهيم تطوير العقارات، وإدارة الأصول والخصوم. ومنهجيات استثمار العقارات، سيكتسب المشاركون رؤى عميقة في إدارة العقارات. تتجاوز هذه الدورة التدريب التقليدي في إدارة الأصول، مقدهةً رؤى مستقبلية في تطوير العقارات.

الجمهور المستهدف:

- مديرو الأصول
- مطورو العقارات
- مطلقو الاستثمار
- مديرو المحافظ
- مديرو المرافق.

الأقسام النظرية المستهدفة:

- إدارة الأصول
- تطوير العقارات
- إدارة الاستثمار
- إدارة المحافظ.

القطاعات المستهدفة:

- العقارات
- البنوك والتمويل
- شركات الاستثمار
- إدارة الممتلكات.
- الهيئات الحكومية ومافي حكوها

أهداف الدورة:

في نهاية هذه الدورة التدريبية سيتمكن المشاركون من:

- فهم استثمار العقارات ومنهجيات استثمار العقارات.
- إتقان مبادئ إدارة الأصول الأساسية.
- استعراض وإدراك مفاهيم تطوير العقارات.



- تقييم النصول العقارية و مخاطر الاستثمار العقاري.

منهجية التدريب:

من خلال مزيج من المحاضرات، دراسات الحالة، العمل الجماعي، الجلسات التفاعلية، ومناقشات التغذية الراجعة، سيكتسب المشاركون رؤى عملية وخبرة عملية، مما يجعل عملية التعلم جذابة وفعالة.

أدوات الدورة:

- كتيب الدورة
- قوالب إدارة النصول والخصوم
- قوائم تحقق استثمار العقارات
- مواد قراءة و موارد على الإنترنت لمزيد من التعلم والمرجع.

محتوى الدورة:

اليوم 1: مقدمة في إدارة النصول وبناء فريق

- الموضوع 1: إدارة النصول: مقدمة في مبادئ إدارة النصول العقارية
- الموضوع 2: بناء فريق: الاستراتيجيات والتوافق مع أهداف إدارة العقارات
- الموضوع 3: العناية الواجبة: تطبيق تقنيات تطوير العقارات
- الموضوع 4: الميزانية: الربط بأسياسيات إدارة النصول الأساسية
- المراجعة: مناقشة رؤى إدارة العقارات ومنهجيات إدارة النصول

اليوم 2: التحليل المالي والاعتبارات القانونية

- الموضوع 1: التحليل المالي: استراتيجيات استثمار العقارات
- الموضوع 2: القانون: الامتثال في تطوير العقارات
- الموضوع 3: القيادة في إدارة العقارات
- الموضوع 4: مؤشرات الأداء الرئيسية المقاييس في إدارة النصول والخصوم
- المراجعة: استعراض مواضيع استثمار العقارات

اليوم 3: التسويق والتأجير وإدارة التجديد

- الموضوع 1: التسويق: استراتيجيات في إدارة النصول العقارية
- الموضوع 2: التأجير: الربط بمنهجيات استثمار العقارات
- الموضوع 3: إدارة التجديد: تطبيقات تطوير العقارات
- الموضوع 4: استراتيجية القيمة المضافة: استثمار العقارات
- المراجعة: التعرف في استراتيجيات إدارة النصول العقارية ومناقشتها

اليوم 4: العلاقات مع المستثمرين والتعامل مع التحديات غير المتوقعة

- الموضوع 1: العلاقات مع المستثمرين: التواصل في استثمار العقارات



- الموضوع 2: التحديات غير المتوقعة: مواجهة التحديات في إدارة النصول والخصوم
- الموضوع 3: الضرائب: المسؤوليات المالية في إدارة النصول
- الموضوع 4: التصفية: استراتيجيات الخروج في النصول العقارية
- المراجعة: مناقشة إدارة العقارات وإدارة النصول والخصوم

اليوم 5: الندوات والتكامل الشامل

- الموضوع 1: الندوات: حلول مبتكرة في النصول العقارية
- الموضوع 2: التكامل: دمج مفاهيم تطوير العقارات عبر الإنترنت
- الموضوع 3: التحليل النهائي: ربط استثمار العقارات، واستثمار العقارات، وإدارة النصول والخصوم
- المراجعة: مراجعة النقاط الرئيسية من الدورة

كيف تختلف هذه الدورة عن دورات إدارة الأصول العقارية الأخرى:

على عكس دورة إدارة النصول التقليدية، تقدم هذه الدورة وجهة نظر متكاملة. مع وحدات مميزة مثل مقدمة في إدارة النصول، وتطوير العقارات، وقسم مخصص للاستثمار العقارات. هذا الدمج لإدارة النصول الأساسية، وإدارة النصول والخصوم، ووحدات العقارات يخلق بيئة تعليمية فريدة وغنية.



فئات الدورات التدريبية



HR TRAINING & DEVELOPMENT

دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية



دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات



دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات



الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة



دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات



دورات التدريب القانوني والمشتريات والتعاقدات



دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة



دورات النظم السيرياني ودورات تقنية المعلومات



دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة



دورات الصحة والسلامة والأمن المهني



دورات السكرتارية و إدارة المكاتب



دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال



AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية



دورات معتمدة من قبل هيئات دولية



دورات في مجالات القيادة والإدارة



دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات



دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة
المالية



دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع
الرشيقية

مدن التدريب



أمستردام - هولندا



أكرا - غانا



أثينا - اليونان



أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة



الدوحة - قطر



الدار البيضاء - المغرب



الجبيل - المملكة العربية السعودية



استنبول - تركيا



المنامة - مملكة البحرين



الكويت - الكويت



القاهرة - مصر



الرياض - المملكة العربية السعودية



بانكوك - تايلند



بالي - جمهورية إندونيسيا



بأكو - أذربيجان



باريس - فرنسا

مدن التدريب



بورنو - البرتغال



برلين - ألمانيا



برشلونة - إسبانيا



براغ - جمهورية التشيك



جنيف - سويسرا



جاكرتا - جمهورية إندونيسيا



تيليسي - جورجيا



بوكيت - تايلاند



زنجبار - تنزانيا



روما - إيطاليا



دبي - الإمارات العربية المتحدة



جوهانسبرغ - جنوب إفريقيا



شهر الشيخ - مصر



سيول - كوريا الجنوبية



سنغافورة - سنغافورة



سان دييغو - الولايات المتحدة الأمريكية

مدن التدريب



طوكيو - اليابان



طشقند - اوزبكستان



طرابزون - تركيا



شيكاغو - الولايات المتحدة
الأمريكية



فيينا - النمسا



فرانكفورت - ألمانيا



عن بعد - منصة زووم



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية



لشبونة - البرتغال



لانكاوي - ماليزيا



كاب تاون - جنوب إفريقيا



كوالالمبور - ماليزيا



مسقط - سلطنة عمان



مدريد - إسبانيا



ماربيا - إسبانيا



لندن - المملكة المتحدة



مدن التدريب



نيروبي - كينيا



ميونخ - ألمانيا



ميلان - إيطاليا



مونترنو - سويسرا



نيس - فرنسا

WHO WE ARE

Agile Leaders is a renowned training center with a team of experienced experts in vocational training and development. With 20 years of industry experience, we are committed to helping executives and managers replace traditional practices with more effective and agile approaches.

OUR VISION

We aspire to be the top choice training provider for organizations seeking to embrace agile business practices. As we progress towards our vision, our focus becomes increasingly customer-centric and agile.

OUR MISSION

We are dedicated to developing value-adding, customer-centric agile training courses that deliver a clear return on investment. Guided by our core agile values, we ensure our training is actionable and impactful.

WHAT DO WE OFFER

At Agile Leaders, we offer agile, bite-sized training courses that provide a real-life return on investment. Our courses focus on enhancing knowledge, improving skills, and changing attitudes. We achieve this through engaging and interactive training techniques, including Q&As, live discussions, games, and puzzles.



AGILE LEADERS
Training Center

CONTACT US

 UAE, Dubai Investment Park First

 +971585964727
 +447700176600

 sales@agile4training.com