دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار

23 - 27 Feb 2027

روما

AGILE LEADERS
Training Center

دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار

المرجع: 36155_9083 التاريخ: 23 - 27 Feb 2027 الموقع: روما الرسوم: 5700 Euro

نظرة عامة على الدورة:

تقدم الدورة نظرة شاملة على القطاع، وتشمل جوانب متعددة في إدارة الأصول ضمن برنامج تفاعلي واحد. تناقش هذه الدورة مبادئ إدارة الأصول الأساسية، ومفاهيم تطوير العقارات، وإدارة الأصول والخصوم. ومنهجيات استثمار العقارات، سيكتسب المشاركون رؤى عميقة في إدارة العقارات. تتجاوز هذه الدورة التدريب التقليدي في إدارة الأصول، مقدمةً رؤى مستقبلية في تطوير العقارات.

الجمهور المستهدف:

- مديرو الأصول
- مطورو العقارات
- محللو الاستثمار
- مديرو المحافظ
- مديرو المرافق.

الأقسام المنظمية المستهدفة:

- إدارة الأصول
- تطوير العقارات
- إدارة الاستثمار
- إدارة المحافظ.

القطاعات المستهدفة:

- العقارات
- البنوك والتمويل
- شركات الاستثمار
- إدارة الممتلكات.
- الهيئات الحكومية ومافي حكمها

أهداف الدورة:

في نهاية هذه الدورة التدريبية سيتمكن المشاركون من:

- فهم استثمار العقارات ومنهجيات استثمار العقارات.
- إتقان مبادئ إدارة الأصول الأساسية.
- استعراض وادراك مفاهيم تطوير العقارات.

- تقييم الأصول العقارية ومخاطر الاستثمار العقاري.

منهجية التدريب:

من خلال مزيج من المحاضرات، دراسات الحالة، العمل الجماعي، الجلسات التفاعلية، ومناقشات التغذية الراجعة، سيكتسب المشاركون رؤى عملية وخبرة عملية، مما يجعل عملية التعلم جذابة وفعالة.

أدوات الدورة:

- كتيب الدورة
- قوالب إدارة الأصول والخصوم
- قوائم تحقق استثمار العقارات
- مواد قراءة وموارد على الإنترنت لمزيد من التعلم والمرجع.

محتوى الدورة:

اليوم 1: مقدمة في إدارة الأصول وبناء فريق

- الموضوع 1: إدارة الأصول: مقدمة في مبادئ إدارة الأصول العقارية
- الموضوع 2: بناء فريق: الاستراتيجيات والتوافق مع أهداف إدارة العقارات
- الموضوع 3: العناية الواجبة: تطبيق تقنيات تطوير العقارات
- الموضوع 4: الميزانية: الربط بأساسيات إدارة الأصول الأساسية
- المراجعة: مناقشة رؤى إدارة العقارات ومنهجيات إدارة الأصول

اليوم 2: التحليل المالي والاعتبارات القانونية

- الموضوع 1: التحليل المالي: استراتيجيات استثمار العقارات
- الموضوع 2: القانون: الامتثال في تطوير العقارات
- الموضوع 3: القيادة في إدارة العقارات
- الموضوع 4: مؤشرات الأداء الرئيسية المقاييس في إدارة الأصول والخصوم
- المراجعة: استعراض مواضيع استثمار العقارات

اليوم 3: التسويق والتأجير وإدارة التجديد

- الموضوع 1: التسويق: استراتيجيات في إدارة الأصول العقارية
- الموضوع 2: التأجير: الربط بمنهجيات استثمار العقارات
- الموضوع 3: إدارة التجديد: تطبيقات تطوير العقارات
- الموضوع 4: استراتيجية القيمة المضافة: استثمار العقارات
- المراجعة: التعمق في استراتيجيات إدارة الأصول العقارية ومناقشتها

اليوم 4: العلاقات مع المستثمرين والتعامل مع التحديات غير المتوقعة

- الموضوع 1: العلاقات مع المستثمرين: التواصل في استثمار العقارات

- الموضوع 2: التحديات غير المتوقعة: مواجهة التحديات في إدارة الأصول والخصوم
- الموضوع 3: الضرائب: المسؤوليات المالية في إدارة الأصول
- الموضوع 4: التصفية: استراتيجيات الخروج في الأصول العقارية
- المراجعة: مناقشة إدارة العقارات وإدارة الأصول والخصوم

اليوم 5: الأدوات والتكامل الشامل

- الموضوع 1: الأدوات: حلول مبتكرة في الأصول العقارية
- الموضوع 2: التكامل: دمج مفاهيم تطوير العقارات عبر الإنترنت
- الموضوع 3: التحليل النهائي: ربط استثمار العقارات، واستثمار العقارات، وإدارة الأصول والخصوم
- المراجعة: مراجعة النقاط الرئيسية من الدورة

كيف تختلف هذه الدورة عن دورات إدارة الأصول العقارية الأخرى:

على عكس دورة إدارة الأصول التقليدية، تقدم هذه الدورة وجهة نظر متكاملة. مع وحدات مميزة مثل مقدمة في إدارة الأصول، وتطوير العقارات، وقسم مخصص لاستثمار العقارات. هذا الدمج لإدارة الأصول الأساسية، وإدارة الأصول والخصوم، ووحدات العقارات يخلق بيئة تعليمية فريدة وغنية

<\div>

AGILE LEADERS
Training Center

فئات الدورات التدريبية

- الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة
- دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات
- دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات
- دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية
- دورات الأمن السيبراني ودورات تقنية المعلومات
- دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة
- دورات التدريب القانوني والمشتريات والتعاقدات
- دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات
- دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال
- دورات السكرتارية و إدارة المكاتب
- دورات الصحة والسلامة والأمن المهني
- دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة
- دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة المالية
- دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات
- دورات في مجالات القيادة والإدارة
- دورات معتمدة من قبل هيئات دولية
- دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقة

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

أبوظبي الإمارات العربية المتحدة	أثينا اليونان	أكرا غانا
أمستردام هولندا	اسطنبول تركيا	الجبيل المملكة العربية السعودية
الدار البيضاء المغرب	الدوحة قطر	الرياض المملكة العربية السعودية
القاهرة مصر	الكويت الكويت	المنامة مملكة البحرين
باريس فرنسا	باكو أذربيجان	بانكوك تايلند
براغ جمهورية التشيك	برشلونة إسبانيا	برلين ألمانيا
بورتو البرتغال	بوكيت تايلاند	تبليسي جورجيا
تورنتو كندا	جاكرتا جمهورية إندونيسيا	جنيف سويسرا
جوهانسبرغ جنوب إفريقيا	دبي الإمارات العربية المتحدة	روما إيطاليا
زنجبار تنزانيا	سان دييغو الولايات المتحدة الأمريكية	سنغافورة سنغافورة
سيول كوريا الجنوبية	شرم الشيخ مصر	شيكاغو الولايات المتحدة الأمريكية
طرابزون تركيا	طشقند أوزبكستان	طوكيو اليابان
عمان المملكة الأردنية الهاشمية	عن بعد منصة زووم	فرانكفورت ألمانيا

AGILE LEADERS
Training Center

مدن التدريب

فيينا النمسا	كوالالمبور ماليزيا	كيب تاون جنوب إفريقيا
لانكاوي ماليزيا	لشبونة البرتغال	لندن المملكة المتحدة
ماربيا اسبانيا	مدريد إسبانيا	مسقط سلطنة عمان
مونترو سويسرا	ميلان ايطاليا	ميونخ ألمانيا
نيروبي كينيا	نيويورك الولايات المتحدة الأمريكية	