



# دورة إدارة العقود في المشاريع المعقدة وتحليل المخاطر القانونية



**AGILE LEADERS**  
Training Center

13 - 17 Apr 2027  
برشلونة



## دورة إدارة العقود في المشاريع المعقدة وتحليل المخاطر القانونية

المرجع: 17\_11417 التاريخ: 13 - 17 Apr 2027 الموقع: برشلونة الرسوم: Euro 5700

### نظرة عامة على الدورة:

في دورة إدارة العقود المعقدة هذه، ستكتسب فهماً عميقاً لفن وعلم إدارة العقود في هذه الدورة، مع التركيز على إدارة عقود البناء وإدارة مخاطر العقود. هذه الدورة تشمل العديد من المهارات: مثل التقنيات المتقدمة في إدارة العقود، و أفضل الممارسات في صياغة عقود البناء وأهم مبادئ الائتثال في العقود، و غيرها الكثير.

### الجمهور المستهدف:

- مديرو العقود
- مديرو مشاريع البناء
- المستشارون القانونيون
- مديرو الشراء

### الأقسام المستهدفة:

- قسم التعاقد
- القسم القانوني
- مكتب إدارة المشاريع

### القطاعات المستهدفة:

- البناء
- العقارات
- تطوير البنية التحتية
- الهيئات الحكومية وما في حكمها

### أهداف الدورة:

في نهاية هذه الدورة سيتمكن المشاركون من:

- فهم قانون البناء والعقود
- تعلم إدارة المفاوضين الفرعيين بفعالية
- تطوير مهارات التحكيم في البناء وحل النزاعات



## منهجية التدريب:

بواسطة مزيج من المفاهيم النظرية ودراسات الحالة العملية، تقدم هذه الدورة تجربة تفاعلية للمشاركين. ستتعمق الدورة في موضوعات مثل عقود FIDIC، وعقود البناء، وأدوات البناء، والتأثير القانوني للجوانب التي ستستعرضها JCT.

## أدوات الدورة:

- كتيب الدورة
- قوالب عقود البناء
- قوائم التحقق للائتمان للعقود في البناء

## محتوى الدورة:

### اليوم الأول: مقدمة في التعاقد الدولي وتحديد الأدوار

- الموضوع 1: مقدمة في التعاقد الدولي: كيف يمكن أن يتحول المشروع إلى كابوس
- الموضوع 2: استكشاف دور التعاقد في الأعمال الدولية
- الموضوع 3: دور العميل في التعاقد الدولي
- الموضوع 4: أساسيات إدارة العقود: التعريفات، المفاهيم، والمنظورات
- الموضوع 5: تنفيذ استراتيجيات إدارة العقود
- المراجعة: مراجعة موضوعات اليوم ودور إدارة العقود في الأعمال الدولية

### اليوم الثاني: دور التعاقد والمناقصات

- الموضوع 1: نظرة عامة على دور التعاقد: من المناقصة إلى الدفعة النهائية
- الموضوع 2: المناقصات الأوروبية: السياسات وأفضل الممارسات
- الموضوع 3: إدارة الموردين والمقاولين الفرعيين
- الموضوع 4: فحص نماذج العقود في التعاقد الدولي
- الموضوع 5: مقدمة في إدارة المناقصات واللائحة
- المراجعة: فهم دور التعاقد وأهمية المناقصات في العقود الدولية

### اليوم الثالث: إدارة المشاريع والمخاطر في التعاقد

- الموضوع 1: مقدمة في إدارة المخاطر في المشاريع
- الموضوع 2: أفضل الممارسات لإدارة التغيرات في العقود
- الموضوع 3: منهجيات تقييم المخاطر
- الموضوع 4: تنفيذ خطط إدارة المخاطر
- الموضوع 5: مقدمة في إدارة المشاريع في التعاقد
- المراجعة: مراجعة المبادئ الرئيسية لإدارة المخاطر والمشاريع في التعاقد الدولي



## اليوم الرابع: القضايا القانونية في التعاقد الدولي الجزء 1

- الموضوع 1: فهم خطاب النوايا ومذكرة التفاهم
- الموضوع 2: الأخطاء الشائعة عند توقيع العقد
- الموضوع 3: التمييز بين المسؤولية والالتزام
- الموضوع 4: الضمانات والوعود: ما تحتاج إلى معرفته
- الموضوع 5: أساسيات قانون العقود وقانون الضرر
- المراجعة: تلخيص مجموعة الجوانب القانونية النولى في التعاقد الدولي

## اليوم الخامس: القضايا القانونية في التعاقد الدولي الجزء 2

- الموضوع 1: فهم الخسائر الناتجة عن العقود
- الموضوع 2: الملكية الفكرية في التعاقد الدولي
- الموضوع 3: الضرر والسببية: الأساسيات ودراسات الحالة
- الموضوع 4: مقدمة في بنود القوة
- الموضوع 5: الاختلافات الثقافية وإدارة العقود
- المراجعة: المراجعة النهائية وتلخيص المواضيع القانونية وأهمية الفهم الثقافي في التعاقد الدولي

## كيف تختلف هذه الدورة عن دورات إدارة العقود الأخرى:

- تركيز متعمق على مشاريع البناء: تتخصص هذه الدورة في إدارة عقود مشاريع البناء، مما يوفر فهماً شاملاً للعقود المتعلقة بالبناء مثل عقود FIDIC وعقود JCT.
- تغطية شاملة للاختلافات الثقافية: تتناول الدورة بشكل مكثف كيفية التعامل مع الاختلافات الثقافية في إدارة العقود، مما يساعد المشاركين على النجاح في بيئات العمل المتعددة الثقافات.
- مزيج من النظرية والتطبيق: تقدم الدورة مزيجاً متوازناً من المفاهيم النظرية ودراسات الحالة العملية، مما يتيح للمشاركين تطبيق ما يتعلمونه في سيناريوهات واقعية.
- الجوانب القانونية: تغطي الدورة الجوانب القانونية لعقود البناء بشكل شامل، مما يساعد المشاركين على فهم الامتثال والمتطلبات القانونية.
- تقنيات متقدمة: تتضمن الدورة أحدث التقنيات والممارسات في إدارة العقود، مما يجعل المشاركين على اطلاع دائم بأحدث التطورات في هذا المجال.

## فئات الدورات التدريبية

|                                                    |                                                     |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| الدورات التدريبية في مجال البيئة والاستدامة        | دورات إدارة الجودة وتطوير العمليات                  |
| دورات إدارة و تحليل البيانات ودورات علم البيانات   | دورات إدارة و تطوير الموارد البشرية                 |
| دورات الذهن السيرياني ودورات تقنية المعلومات       | دورات الاتصال الجماهيري و السياسات والعلاقات العامة |
| دورات التدريب القانوني والهشتريات والتعاقدات       | دورات التسويق وإدارة علاقات العملاء وإدارة المبيعات |
| دورات الحوكمة وإدارة المخاطر والامتثال             | دورات السكرتارية و إدارة المكاتب                    |
| دورات الصحة والسلامة والذهن المهني                 | دورات الصيانة ودورات المجالات الهندسية المتنوعة     |
| دورات المحاسبة و التمويل و دورات الإدارة المالية   | دورات المهارات الشخصية وتطوير الذات                 |
| دورات في مجالات القيادة والإدارة                   | دورات معتمدة من قبل هيئات دولية                     |
| دورات مكتب إدارة المشاريع وإدارة المشاريع الرشيقية |                                                     |



## معدن التدريب

|                                      |                                         |                                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| أكرا<br>غانا                         | أثينا<br>اليونان                        | أبوظبي<br>الإمارات العربية المتحدة |
| الجبيل<br>المملكة العربية السعودية   | استنبول<br>تركيا                        | أهستردام<br>هولندا                 |
| الرياض<br>المملكة العربية السعودية   | الدوحة<br>قطر                           | الدار البيضاء<br>المغرب            |
| المنامة<br>مملكة البحرين             | الكويت<br>الكويت                        | القاهرة<br>مصر                     |
| بانكوك<br>تايلاند                    | باكو<br>أذربيجان                        | باريس<br>فرنسا                     |
| برلين<br>ألمانيا                     | برشلونة<br>إسبانيا                      | براغ<br>جمهورية التشيك             |
| تيليسي<br>جورجيا                     | بوكيت<br>تايلاند                        | بورتو<br>البرتغال                  |
| جنيف<br>سويسرا                       | جاكارتا<br>جمهورية إندونيسيا            | تورنتو<br>كندا                     |
| روما<br>إيطاليا                      | دبي<br>الإمارات العربية المتحدة         | جوهانسبرغ<br>جنوب أفريقيا          |
| سنغافورة<br>سنغافورة                 | سان دييغو<br>الولايات المتحدة الأمريكية | زنجان<br>تنزانيا                   |
| شيكاغو<br>الولايات المتحدة الأمريكية | شرم الشيخ<br>مصر                        | سيول<br>كوريا الجنوبية             |
| طوكيو<br>اليابان                     | طشقند<br>أوزبكستان                      | طرابزون<br>تركيا                   |
| فرانكفورت<br>ألمانيا                 | عن بعد<br>منصة زووم                     | عمان<br>المملكة الأردنية الهاشمية  |



## مدن التدريب

|                          |                                       |                    |
|--------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| كيب تاون<br>جنوب إفريقيا | كوالالمبور<br>ماليزيا                 | فيينا<br>النمسا    |
| لندن<br>المملكة المتحدة  | لشبونة<br>البرتغال                    | لانكاوي<br>ماليزيا |
| مسقط<br>سلطنة عمان       | هدريد<br>اسبانيا                      | ماربيا<br>اسبانيا  |
| ميونخ<br>ألمانيا         | ميلان<br>إيطاليا                      | مونترو<br>سويسرا   |
|                          | نيويورك<br>الولايات المتحدة الأمريكية | نيروبي<br>كينيا    |