



# دورة إدارة المشاريع الإنشائية الناجحة من البداية إلى النهاية



## دورة إدارة المشاريع الإنشائية الناجحة من البداية إلى النهاية

الرجوع: 41\_244547 التاريخ: 06 - 10 Oct 2025 الموقع: دبي - Road Zayed Sheikh Marriott by Inn Residence الرسوم: 3700 Euro

### نظرة عامة على الدورة:

يوفر الانضمام إلى الدورة شرح مكثف في إدارة مشروعات البناء وتعقيدها. سيحصل المشاركون على فهم عميق لإعداد وثائق العطاءات، إدارة المخاطر في مشاريع الإنشاءات، و دورة حياة مشروع الإنشائية. تزود هذه الدورة المتدربين بالادوات والمنهجيات اللازمة لتقييم مقاولي الإنشاءات، اختيار المستشارين الصحيين في مجال الإنشاءات، والتنقل عبر طرق الشراء المختلفة في الإنشاءات. تعالج الدورة التحديات الحديثة، حيث تدمج وحدة حل النزاعات في مشروعات الإنشاءات وفهم النظام الأساسي للتصميم والإنشاءات.

### الجمهور المستهدف:

- مديرو مشروعات الإنشاءات
- مسؤولو الإدارة في مشروعات الإنشاءات
- مسؤولو العطاءات والمزايدات
- وتخصصو إدارة المخاطر في الإنشاءات
- مهندسو التصميم والإنشاءات

### الأقسام المستهدفة:

- إدارة الإنشاءات
- الشراء والعطاءات
- التصميم والإنشاءات
- إدارة المخاطر في الإنشاءات
- تسليم وتشغيل المشروعات

### القطاعات المستهدفة:

- القطاعات الحكومية المهنية بالإنشاءات
- مطوري العقارات
- الشركات المتخصصة في تطوير البنية التحتية
- إدارات التشغيل العامة
- الهيئات الحكومية ومافي حكها

### أهداف الدورة:

في نهاية هذه الدورة سيتمكن المشاركون من:

- إعداد وتقييم وثائق العطاءات.



- فهم وتنفيذ استراتيجيات إدارة المخاطر في الإنشاءات.
- تقييم واختيار مقاولي ومستشاري الإنشاءات بفعالية.
- إتقان طرق الشراء المختلفة في الإنشاءات.
- حل النزاعات في مشاريع الإنشاءات بكفاءة.

## منهجية التدريب:

تستخدم الدورة نهجاً متعدد الجوانب في التدريب. يشارك المتعلمون في جلسات تفاعلية تعزز من مفهوم العول الجماعي، ودراسات الحالة الفعلية من تجارب المدربين بتخصصات إدارة تصميم مشروع الإنشاءات و العطاءات والمزايدات. تقدم جلسات التغذية الراجعة، التي يديرها خبراء من إدارة التصميم، انتقادات بناءة، مما يضمن التحسين المستمر. مما يجعل عملية التدريب سلسلة ومرتنة.

## أدوات الدورة:

سيتم تزويد المشاركين بـ:

- مواد علمية: دليل إدارة مشروعات الإنشاءات
- مواد علمية: دليل الكتروني لدورة عملية العطاءات
- موارد تدريب إدارة المخاطر عبر الإنترنت
- قوالب لإعداد وثائق العطاءات
- قوائم تحقق لتقييم مقاولي ومستشاري الإنشاءات

## محتوى الدورة:

### اليوم 1: وضع أساسيات إدارة المشروع

- الموضوع 1: مقدمة في دورة حياة المشروع وأهميتها
- الموضوع 2: أساسيات إدارة المخاطر التعاقدية
- الموضوع 3: مراجعة أنواع العقود المختلفة وتأثيرها
- الموضوع 4: النسس وتعريف المخاطر في المشروع
- الموضوع 5: تقييم المخاطر: عناصر وتخطيط
- المراجعة: فهم دور المخاطر في إدارة المشروع

### اليوم 2: الاستراتيجيات والتوريد وحل النزاعات

- الموضوع 1: نظام التسليم التصهيمي البنائي
- الموضوع 2: حل النزاعات البديل
- الموضوع 3: تسليم إدارة المشروع
- الموضوع 4: فن تقليل المخاطر في اختيار المشروع
- الموضوع 5: العوامل المؤثرة في عملية اختيار المشروع
- المراجعة: دور العقود والاستراتيجيات في تنفيذ المشروع

### اليوم 3: التصميم والتنظيم وضبط الجودة



- الموضوع 1: مقدمة في عملية إدارة التصميم
- الموضوع 2: دمج الجودة في تصميم المشروع
- الموضوع 3: تنظيم المشاريع
- الموضوع 4: تحسين جودة التصميم: قوائم التحقق والرسوم البيانية
- الموضوع 5: إعداد وثائق العطاءات الفعالة
- المراجعة: ضمان الجودة من التصميم إلى التوثيق

#### اليوم 4: تعقيدات العطاءات والمزايدات

- الموضوع 1: العطاءات في قطاعات مختلفة: القطاع العام مقابل القطاع الخاص
- الموضوع 2: عملية المزايدة ومراحلها
- الموضوع 3: العناصر الرئيسية في تفاصيل المزايدة
- الموضوع 4: استراتيجيات العطاءات الفعالة
- الموضوع 5: مرحلة ما بعد المزايدة: الجوائز والخلاصات
- المراجعة: أهمية العطاءات في إدارة المشروع

#### اليوم 5: الخطوات النهائية والمراجعات والنتائج

- الموضوع 1: مناقشة دراسة حالة: أنظمة التسليم الفعالة للمشروع
- الموضوع 2: الكفالات والتأمين ودورها في الإنشاءات
- الموضوع 3: نهج المقاولين: من إعداد العطاء إلى النهاية
- الموضوع 4: استكشاف طرق التسليم الجديدة في القطاع
- الموضوع 5: التغلب على التحديات: تجاوز العطاءات والقيود المالية
- المراجعة: مراجعة واتجاهات مستقبلية في إدارة مشروعات الإنشاءات

### كيف تختلف هذه الدورة عن دورات إدارة مشروعات الإنشاءات الأخرى:

في حين نتناول معظم الدورات مفاهيم قياسية، تقدم دورتنا فهم وكثف في عمليات الشراء في الإنشاءات، ومفردات روى فريدة من نوعها. تقدم للمشاركين مزيداً فريداً من المعرفة النظرية والنحوات العملية.

# WHO WE ARE

Agile Leaders is a renowned training center with a team of experienced experts in vocational training and development. With 20 years of industry experience, we are committed to helping executives and managers replace traditional practices with more effective and agile approaches.

## OUR VISION

We aspire to be the top choice training provider for organizations seeking to embrace agile business practices. As we progress towards our vision, our focus becomes increasingly customer-centric and agile.

## OUR MISSION

We are dedicated to developing value-adding, customer-centric agile training courses that deliver a clear return on investment. Guided by our core agile values, we ensure our training is actionable and impactful.

## WHAT DO WE OFFER

At Agile Leaders, we offer agile, bite-sized training courses that provide a real-life return on investment. Our courses focus on enhancing knowledge, improving skills, and changing attitudes. We achieve this through engaging and interactive training techniques, including Q&As, live discussions, games, and puzzles.



**AGILE LEADERS**  
Training Center

## CONTACT US

 UAE, Dubai Investment Park First

 +971585964727  
 +447700176600

 [sales@agile4training.com](mailto:sales@agile4training.com)



## Gamified and Interactive Training

We understand that training delivery can be challenging, both online and offline. To ensure engagement and achieve learning objectives, we have developed our own activities and collaborated with industry-leading solutions to gamify our training sessions. This approach increases interaction levels and guarantees effective learning outcomes.



## Our Training Categories

We cover a wide range of training categories to cater to different needs and interests

- Branding, Marketing, Customer Relations, & Sales Programs
- Finance and Accounting Programs
- Human Resources Management Programs
- Management & Leadership Programs
- Political & Public Relations Programs
- Project Management Programs
- Quality & Process Management
- Self-Development Programs

Join Agile Leaders today and embark on a transformative journey towards becoming a more agile and effective leader. Experience our customer-centric approach, actionable training, and guaranteed return on investment. Let us help you unleash your full potential in the dynamic business landscape.



## Where to Find Us

You can join our training programs at our centers located in



We also offer online training sessions through the Zoom platform.

- Malaysia**  
Kuala Lumpur
- Morocco**  
Casablanca
- Spain**  
Barcelona
- France**  
Paris
- UK**  
London
- Italy**  
Rome
- Egypt**  
Cairo  
Sharm El-Sheikh
- Turkey**  
Istanbul
- Georgia**  
Tbilisi
- Azerbaijan**  
Baku
- UAE**  
Dubai



UAE, Dubai Investment Park First



+971585964727  
+447700176600



sales@agile4training.com