



دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار

15 - 19 Dec 2025
روما

دورة في إدارة الأصول العقارية: التنمية العمرانية وفرص الاستثمار

Ref.: 103600155_243252 **Date:** 15 - 19 Dec 2025 **Location:** روما **Fees:** 5700 Euro

نظرة عامة على الدورة:

تقدم الدورة نظرة شاملة على القطاع، وتشمل جوانب متعددة في إدارة الأصول ضمن برنامج تفاعلي واحد. تناقش هذه الدورة مبادئ إدارة الأصول الأساسية، ومفاهيم تطوير العقارات، وإدارة الأصول والخصوم. ومنهجيات استثمار العقارات، سيكتسب المشاركون رؤى عميقة في إدارة العقارات. تتجاوز هذه الدورة التدريب التقليدي في إدارة الأصول، مقدمة رؤى مستقبلية في تطوير العقارات.

الجمهور المستهدف:

- مديرو الأصول
- مطورو العقارات
- محللو الاستثمار
- مديرو المحافظ
- مديرو المرافق.

الأقسام المنظمية المستهدفة:

- إدارة الأصول
- تطوير العقارات
- إدارة الاستثمار
- إدارة المحافظ.

القطاعات المستهدفة:

- العقارات
- البنوك والتمويل
- شركات الاستثمار
- إدارة الممتلكات.
- الهيئات الحكومية ومافي حكمها

أهداف الدورة:

في نهاية هذه الدورة التدريبية سيتمكن المشاركون من:



- فهم استثمار العقارات ومنهجيات استثمار العقارات.
- إتقان مبادئ إدارة الأصول الأساسية.
- استعراض وإدراك مفاهيم تطوير العقارات.
- تقييم الأصول العقارية ومخاطر الاستثمار العقاري.

منهجية التدريب:

من خلال مزيج من المحاضرات، دراسات الحالة، العمل الجماعي، الجلسات التفاعلية، ومناقشات التغذية الراجعة، سيكتسب المشاركون رؤية عملية وخبرة عملية، مما يجعل عملية التعلم جذابة وفعالة.

أدوات الدورة:

- كتيب الدورة
- قوالب إدارة الأصول والخصوم
- قوائم تحقق استثمار العقارات
- مواد قراءة وموارد على الإنترنت لمزيد من التعلم والمرجع.

محتوى الدورة:

اليوم 1: مقدمة في إدارة الأصول وبناء فريق

- **الموضوع 1:** إدارة الأصول: مقدمة في مبادئ إدارة الأصول العقارية
- **الموضوع 2:** بناء فريق: الاستراتيجيات والتوافق مع أهداف إدارة العقارات
- **الموضوع 3:** العناية الواجبة: تطبيق تقنيات تطوير العقارات
- **الموضوع 4:** الميزانية: الربط بأساسيات إدارة الأصول الأساسية
- **المراجعة:** مناقشة رؤية إدارة العقارات ومنهجيات إدارة الأصول

اليوم 2: التحليل المالي والاعتبارات القانونية

- **الموضوع 1:** التحليل المالي: استراتيجيات استثمار العقارات
- **الموضوع 2:** القانون: الامتثال في تطوير العقارات
- **الموضوع 3:** القيادة في إدارة العقارات
- **الموضوع 4:** مؤشرات الأداء الرئيسية المقاييس في إدارة الأصول والخصوم
- **المراجعة:** استعراض مواضيع استثمار العقارات

اليوم 3: التسويق والتأجير وإدارة التجديد

- **الموضوع 1:** التسويق: استراتيجيات في إدارة الأصول العقارية
- **الموضوع 2:** التأجير: الربط بمنهجيات استثمار العقارات
- **الموضوع 3:** إدارة التجديد: تطبيقات تطوير العقارات
- **الموضوع 4:** استراتيجية القيمة المضافة: استثمار العقارات
- **المراجعة:** التعمق في استراتيجيات إدارة الأصول العقارية ومناقشتها



اليوم 4: العلاقات مع المستثمرين والتعامل مع التحديات غير المتوقعة

- **الموضوع 1:** العلاقات مع المستثمرين: التواصل في استثمار العقارات
- **الموضوع 2:** التحديات غير المتوقعة: مواجهة التحديات في إدارة الأصول والخصوم
- **الموضوع 3:** الضرائب: المسؤوليات المالية في إدارة الأصول
- **الموضوع 4:** التصفية: استراتيجيات الخروج في الأصول العقارية
- **المراجعة:** مناقشة إدارة العقارات وإدارة الأصول والخصوم

اليوم 5: الأدوات والتكامل الشامل

- **الموضوع 1:** الأدوات: حلول مبتكرة في الأصول العقارية
- **الموضوع 2:** التكامل: دمج مفاهيم تطوير العقارات عبر الإنترنت
- **الموضوع 3:** التحليل النهائي: ربط استثمار العقارات، واستثمار العقارات، وإدارة الأصول والخصوم
- **المراجعة:** مراجعة النقاط الرئيسية من الدورة

كيف تختلف هذه الدورة عن دورات إدارة الأصول العقارية الأخرى:

على عكس دورة إدارة الأصول التقليدية، تقدم هذه الدورة وجهة نظر متكاملة. مع وحدات مميزة مثل مقدمة في إدارة الأصول، وتطوير العقارات، وقسم مخصص لاستثمار العقارات. هذا الدمج لإدارة الأصول الأساسية، وإدارة الأصول والخصوم، ووحدات العقارات يخلق بيئة تعليمية فريدة وغنية

</div>

WHO WE ARE

Agile Leaders is a renowned training center with a team of experienced experts in vocational training and development. With 20 years of industry experience, we are committed to helping executives and managers replace traditional practices with more effective and agile approaches.

OUR VISION

We aspire to be the top choice training provider for organizations seeking to embrace agile business practices. As we progress towards our vision, our focus becomes increasingly customer-centric and agile.

OUR MISSION

We are dedicated to developing value-adding, customer-centric agile training courses that deliver a clear return on investment. Guided by our core agile values, we ensure our training is actionable and impactful.

WHAT DO WE OFFER

At Agile Leaders, we offer agile, bite-sized training courses that provide a real-life return on investment. Our courses focus on enhancing knowledge, improving skills, and changing attitudes. We achieve this through engaging and interactive training techniques, including Q&As, live discussions, games, and puzzles.



AGILE LEADERS
Training Center

CONTACT US

 UAE, Dubai Investment Park First

 +971585964727
+447700176600

 sales@agile4training.com



Gamified and Interactive Training

We understand that training delivery can be challenging, both online and offline. To ensure engagement and achieve learning objectives, we have developed our own activities and collaborated with industry-leading solutions to gamify our training sessions. This approach increases interaction levels and guarantees effective learning outcomes.



Our Training Categories

We cover a wide range of training categories to cater to different needs and interests

Branding, Marketing, Customer Relations, & Sales Programs	Political & Public Relations Programs
Finance and Accounting Programs	Project Management Programs
Human Resources Management Programs	Quality & Process Management
Management & Leadership Programs	Self-Development Programs

Join Agile Leaders today and embark on a transformative journey towards becoming a more agile and effective leader. Experience our customer-centric approach, actionable training, and guaranteed return on investment. Let us help you unleash your full potential in the dynamic business landscape.



Where to Find Us

You can join our training programs at our centers located in

We also offer online training sessions through the Zoom platform.



										
Malaysia	Morocco	Spain	France	UK	Italy	Egypt	Turkey	Georgia	Azerbaijan	UAE
Kuala Lumpur	Casablanca	Barcelona	Paris	London	Rome	Cairo Sharm El-Sheikh	Istanbul	Tbilisi	Baku	Dubai



UAE, Dubai Investment
Park First



+971585964727
+447700176600



sales@agile4training.com